



PROVINCIA DI MATERA SERVIZIO SUA

OGGETTO: LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA PALESTRA SCOLASTICA A SERVIZIO DEL POLIVALENTE DI STIGLIANO IN C.DA SALICE. CUP: H54J25000250002 – CIG: BB9F79EE10 – Gara G01211.

Importo a base di gara: €. 492.000,00, di cui €. 17.000,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso. Seduta pubblica di gara.

VERBALE RIASSUNTIVO DELLE OPERAZIONI DI GARA

Premesso che:

- ✓ in esecuzione delle determinazioni dirigenziali n. 552 del 13.04.2026 del Servizio 7 e n. 735 del 12.05.2026 del Servizio 8, veniva indetta, per l'affidamento dei lavori in oggetto emarginati, una procedura di gara negoziata con il criterio del minor prezzo ed esclusione automatica dalla gara delle offerte anomale, ai sensi del combinato disposto degli artt. art. 50, comma 1, lett. c), 50, comma 4 e 54, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e con l'applicazione del metodo A indicato nell'Allegato II.2 del Codice;
- ✓ con richiesta di offerta del 12/05/2026 – Prot. 255-Uscita/MT/1, tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale (PAD), venivano invitati n. 8 operatori economici, giusta nota riservata, acquisita agli atti al prot. n. 10232 del 12.05.2026;
- ✓ il termine per la presentazione delle domande di partecipazione veniva fissato per il giorno 27/05/2026, alle ore 12:00;
- ✓ la procedura di gara è espletata, ai sensi dell'art. 25 e ss.mm.ii. del Codice, attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale (PAD), raggiungibile al link <https://www.suaprovinciamatera.it/PortaleAppalti>;
- ✓ entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte prevenivano, attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale, n. 7 offerte, così come di seguito riportato:

N.pl [®]	Rag.sociale ditta	Inviato offerta ?	Data pres. offerta	Ora	N.prot.	Data prot.
1	C & P SRLS	Si	25/05/2026	12:09:18	451- Ingresso/MT/1	25/05/2026 12:09:18
2	ALESSANDRIA BUILDING SRL	Si	25/05/2026	17:35:15	454- Ingresso/MT/1	25/05/2026 17:35:15
3	PINTO SRL	Si	26/05/2026	12:54:21	463- Ingresso/MT/1	26/05/2026 12:54:21
4	C.E.S.A. S.R.L.	Si	26/05/2026	13:33:28	464- Ingresso/MT/1	26/05/2026 13:33:28
5	EREDI GALTIERI GIUSEPPE S.A.S. DEL GEOM. VINCENZO GALTIERI &	Si	26/05/2026	17:27:27	467- Ingresso/MT/1	26/05/2026 17:27:27
6	FALBIT S.R.L.	Si	26/05/2026	17:46:32	468- Ingresso/MT/1	26/05/2026 17:46:32
7	DALCOS SRL	Si	26/05/2026	18:15:23	469- Ingresso/MT/1	26/05/2026 18:15:23
	IMPRESA EDILE ROCCO VITELLA	No				

L'anno 2026, il giorno 28 del mese di maggio, alle ore 11:45, presso l'Ufficio SUA della Provincia di Matera, sito in Matera alla Via Ridola, 60, si è dato avvio all'apertura dei plichi telematici contenenti la documentazione amministrativa.

Attraverso l'immissione della password di cifratura, viene effettuato il download dei file relativi alla "Busta Amministrativa" prodotta, attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale (PAD), da parte degli



PROVINCIA DI MATERA

SERVIZIO SUA

operatori economici partecipanti, al fine di verificare la conformità della documentazione nella stessa contenuta rispetto a quanto richiesto nella lettera di invito.

All'esito di detta verifica si rende necessario, ai sensi dell'art. 101, comma 1, lett. a) e b) del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 14 della lettera di invito, attivare il soccorso istruttorio nei confronti degli operatori economici PINTO SRL e DALCOS SRL.

In particolare:

- all'operatore economico PINTO SRL vengono chiesti chiarimenti e precisazioni in merito alla dichiarazione di subappalto resa nella domanda di partecipazione e nel DGUE ed in merito alla dichiarazione resa nel DGUE relativamente allo status di micro, piccola o media impresa;
- all'operatore economico DALCOS SRL vengono chiesti chiarimenti in merito alla dichiarazione resa nel DGUE relativamente allo status di micro, piccola o media impresa.

La seduta è sospesa alle ore 14:00 del 28/05/2026, per l'attivazione dei soccorsi istruttori nei confronti degli operatori economici sopra specificati.

VERIFICA SOCCORSO ISTRUTTORIO ED APERTURA OFFERTE ECONOMICHE

L'anno 2026, il giorno 3 del mese di giugno, alle ore 11.00, presso la sede della Provincia di Matera, sita in Matera alla Via Ridola, 60, viene riaperta la seduta di gara finalizzata alla verifica dei soccorsi istruttori attivati ed all'apertura delle offerte economiche.

Premesso che:

- con nota prot. n. 288-Uscita/MT/1 del 28/05/2026, tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale (PAD), veniva attivato, relativamente all'operatore economico PINTO SRL, il soccorso istruttorio per chiarimenti e precisazioni in merito alla dichiarazione di subappalto resa nella domanda di partecipazione e nel DGUE ed in merito alla dichiarazione resa nel DGUE relativamente allo status di micro, piccola o media impresa;
- con nota prot. n. 289-Uscita/MT/1 del 28/05/2026, tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale (PAD), veniva attivato, relativamente all'operatore economico DALCOS SRL, il soccorso istruttorio per chiarimenti in merito alla dichiarazione resa nel DGUE relativamente allo status di micro, piccola o media impresa;

Dato atto che:

- con nota prot. n. 482-Ingresso/MT/1 del 29/05/2026, l'operatore economico PINTO SRL produceva i chiarimenti richiesti;
- con nota prot. n. 483-Ingresso/MT/1 del 29/05/2026, l'operatore economico DALCOS produceva le precisazioni e chiarimenti richiesti.

Pertanto, all'esito delle risultanze dei soccorsi istruttori attivati, tutti gli operatori economici partecipanti vengono ammessi alla successiva fase di gara.



PROVINCIA DI MATERA SERVIZIO SUA

N.pl*	Rag.sociale ditta	Ammissione
1	C & P SRLS	Si
2	ALESSANDRIA BUILDING SRL	Si
3	PINTO SRL	Si, dopo socc.istruttorio
4	C.E.S.A. S.R.L.	Si
5	EREDI GALTIERI GIUSEPPE S.A.S. DEL GEOM. VINCENZO GALTIERI &	Si
6	FALBIT S.R.L.	Si
7	DALCOS SRL	Si, dopo socc.istruttorio

Si procede, dunque, apponendo la password di cifratura dei dati, al download dei file relativi alla "Busta Economica" prodotta, da parte degli operatori economici partecipanti, a verificare la conformità della documentazione nella stessa contenuta rispetto a quanto richiesto nella lettera di invito ed alla lettura del ribasso formulato, come di seguito riportato:

N.pl*	Rag.sociale ditta	Ammissione	Ribasso offerto
1	C & P SRLS	Si	-25,668 %
2	ALESSANDRIA BUILDING SRL	Si	-3,15 %
3	PINTO SRL	Si, dopo socc.istruttorio	-12,787 %
4	C.E.S.A. S.R.L.	Si	-18,723 %
5	EREDI GALTIERI GIUSEPPE S.A.S. DEL GEOM. VINCENZO GALTIERI &	Si	-21,284 %
6	FALBIT S.R.L.	Si	-16,658 %
7	DALCOS SRL	Si, dopo socc.istruttorio	-13,31 %

Si procede, pertanto, sempre tramite la piattaforma, alla determinazione della soglia di anomalia così come previsto dall'art. 54 del D. Lgs. 36/2023 e dall'art. 18 della lettera di invito.

Sintesi calcolo aggiudicazione	
Metodo di calcolo soglia anomalia	Metodo A
Numero offerte valide	7
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	2 : 1 offerte più alte , 1 offerte più basse
Numero offerte mediate	5
Media delle offerte	-16,552 %
Media degli scarti	-2,336 %
Rapporto tra media scarti e media ribassi	0,141130981
Soglia di anomalia	-19,862 %
N.decimali massimo dei valori offerti	3
N.decimali utilizzati nel calcolo	3 con troncamento (solo calcoli intermedi)
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata



PROVINCIA DI MATERA SERVIZIO SUA

Sulla base dei ribassi offerti e del calcolo della soglia di anomalia sopra descritto viene formulata la seguente graduatoria:

N.pl ¹	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua?
1	C & P SRLS	-25,668 %	Anomala	⚡
5	EREDI GALTIERI GIUSEPPE S.A.S. DEL GEOM. VINCENZO GALTIERI &	-21,284 %	Anomala	⚡
4	C.E.S.A. S.R.L.	-18,723 %	Non anomala	🏆 Si
6	FALBIT S.R.L.	-16,658 %	Non anomala	🏆 Si
7	DALCOS SRL	-13,31 %	Non anomala	🏆 Si
3	PINTO SRL	-12,787 %	Non anomala	🏆 Si
2	ALESSANDRIA BUILDING SRL	-3,15 %	Non anomala	🏆 Si

Si rileva, dunque, che risulta primo graduato l'operatore economico **C.E.S.A. S.R.L. (P.IVA: 01375540778)**, **corrente in Ferrandina (MT) alla via Cavour n. 26**, che ha offerto il ribasso del 18,723 % sull'importo posto a base di gara.

L'aggiudicazione sarà disposta, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs 36/2023, dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale in capo all'offerente e la verifica di congruità relativa al costo della manodopera.

I lavori terminano alle ore 12.00 del 03 giugno 2026.

Il presente verbale sarà pubblicato integralmente sul profilo del committente, all'indirizzo web: <https://www.suaprovinciamatera.it/N/G01211>.

I sottoscritti dichiarano l'inesistenza di cause di incompatibilità e l'insussistenza di conflitto di interessi di cui agli artt. 93, comma 5 e 16 del D.Lgs. 36/2023.

Letto, confermato e sottoscritto.

Per il SERVIZIO SUA

Il Funzionario di E.Q.

Dott. Vincenzo Solimeno

Il Dirigente della SUA - Provincia di Matera

Ing. Pasquale Salvatore Morisco

