



PROVINCIA DI MATERA

AREA TECNICA

Lavori per la manutenzione straordinaria impianti elettrici e riscaldamento del padiglione "C" dell'IPSIA "L. da Vinci" in Contrada Rondinelle di Matera.

Elab. A

SCALA:

Data: AGOSTO 2025

Agg.:

RELAZIONE TECNICA QUADRO ECONOMICO

PROGETTO REDATTO DA:

Area Tecnica - PROVINCIA DI MATERA

PROGETTO

P.I. Emanuele ELETTI

Emanuele Eletti



PREMESSA

A seguito di segnalazioni del Dirigente Scolastico, dei docenti e dei tecnici di laboratorio dell'IPSIA ' di Contrada Rondinelle - Matera, la Provincia di Matera ha inteso effettuare, attraverso il Tecnico referente degli impianti dell'Area Tecnica, appositi sopralluoghi per verificare la necessità di intervenire sull'adeguamento degli impianti elettrici e di riscaldamento del padiglione "C" dell'edificio in parola.

I sopralluoghi effettuati su tutti gli ambienti e laboratori che compongono il padiglione "C" hanno fatto emergere diverse problematiche, e, pertanto sono stati previsti interventi che si pongono l'obiettivo di ripristinare le condizioni di sicurezza degli impianti elettrici e di dotare gli ambienti di un riscaldamento ottimale.

L'urgenza di realizzare i lavori sopra citati è dettata dalla necessità di garantire attraverso gli interventi che si andranno a dettagliare in seguito, l'utilizzo della struttura che quotidianamente vede alternarsi nei vari laboratori gli studenti ed il personale scolastico.

INDICAZIONE DEGLI INTERVENTI

Per tutti i laboratori saranno previsti:

1) VERIFICA QUADRO ELETTRICO E FUNZIONAMENTO DISPOSITIVI DI PROTEZIONE

Le verifiche di un quadro elettrico e del funzionamento dei dispositivi di protezione sono essenziali per garantire la sicurezza e l'efficienza dell'impianto elettrico.

Queste verifiche includono controlli visivi, prove strumentali e la verifica della documentazione, e sono disciplinate da normative specifiche come il DPR 462/01 e il D.Lgs 81/08.

Verifiche del Quadro Elettrico:

- **Esame a vista:** Controllo generale del quadro, della sua conformità alla documentazione e alle norme di sicurezza, verificando la disposizione e lo stato dei componenti.
- **Verifica dei collegamenti:** Controllo della corretta esecuzione dei collegamenti elettrici, della loro tenuta e della corretta identificazione dei cavi e dei dispositivi.
- **Verifica dei dispositivi di protezione e comando:** Controllo del corretto funzionamento di interruttori, relè, fusibili e altri dispositivi che proteggono l'impianto da sovraccarichi, cortocircuiti e dispersioni.
- **Prove dielettriche:** Test per verificare la tenuta della tensione di isolamento del quadro, eseguite con appositi strumenti che applicano una tensione elevata tra le fasi e la massa.
- **Verifica dell'isolamento:** Misura della resistenza di isolamento dei cavi e delle apparecchiature per prevenire perdite di corrente, cortocircuiti o shock elettrici.

Verifica dei Dispositivi di Protezione:

- **Interruttori differenziali (salvavita):** Test per verificarne il corretto funzionamento e la sensibilità, assicurando che intervengano in caso di dispersione di corrente.
- **Interruttori magnetotermici:** Verifica della loro capacità di intervenire in caso di sovraccarico o cortocircuito.
- **Altri dispositivi:** Controllo del corretto funzionamento di relè di massima corrente, relè di terra, e altri dispositivi di protezione.

Normative e Obblighi:

- **DPR 462/01:** Stabilisce l'obbligo di verifiche periodiche sugli impianti di messa a terra, con scadenze che variano in base al tipo di impianto e al rischio.
- **D.Lgs 81/08:** Regola la sicurezza sul lavoro e prevede verifiche periodiche degli impianti elettrici, inclusi i quadri e i dispositivi di protezione.
- **CEI 64-8:** Norma di riferimento per gli impianti elettrici, che specifica i requisiti per le verifiche iniziali e periodiche.

Esecuzione delle Verifiche:

Le verifiche devono essere eseguite da personale qualificato e abilitato. Al termine delle verifiche, viene rilasciato un verbale che attesta lo stato dell'impianto e la sua conformità alle norme di sicurezza.

Nella redazione del Computo Metrico e Stima si è fatto riferimento ai prezzi correnti di mercato e/o al Prezzario della Regione Basilicata. L'importo complessivo di progetto ammonta ad €. 80.000,00= (diconsi euro Ottantamila/zerocentesimi).

QUADRO ECONOMICO			
COD.	DESCRIZIONE DEI LAVORI, SPESE E IMPOSTE	IMPORTI	
		parziali	totali
A	LAVORI ED ONERI DI SICUREZZA		
A1	Per lavori a misura		€ 59.970,00
A2	di cui per costo manodopera		€ 26.986,50
A3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 2.005,58
A	Totale lavori da appaltare		€ 61.975,58
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:		
B1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (compreso IVA)		€ 1.500,00
B2	Spese tecniche		
B.2.1	<i>Rilievi accertamenti ed indagini</i>	€ 0,00	
B.2.2	<i>Allacciamenti ai pubblici servizi</i>	€ 0,00	
B.2.3	<i>Imprevisti, secondo quando precisato dal comma 2, art.5, allegato I.7 (compreso IVA)</i>	€ 1.620,28	
B.2.4	<i>Acquisizione di aree o immobili</i>	€ 0,00	
B.2.5	<i>Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (com. IVA)</i>	€ 0,00	
B.2.6	<i>Accantonamento di cui alla,art.133 commi 3 e 4 del codice appalti</i>	€ 0,00	
B.2.7	<i>Spese tecniche per incarichi esterni (progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione , contabilità assistenza, ecc..)</i>	€ 0,00	
B.2.8	<i>Validazione del progetto esecutivo</i>	€ 0,00	
B.2.9	<i>Spese tecniche relative all'incentivo art. 45 D.Lgs.36/2023</i>	€ 1.239,51	
B.2.10	<i>Collaudo tecnico/amministrativo</i>	€ 0,00	
B.2.11	<i>Spese di cui all'art.90, comma 5 e 92, comma 7bis del codice appalti (assicurazioni personale e spese di carattere strumentale)</i>	€ 0,00	
	Totale spese tecniche		€ 2.859,79
B3	Spese per consulenze e supporto rendicontazione		€ 0,00
B4	Spese per commissioni giudicatrici +IVA		€ 0,00
B5	Spese per pubblicità		€ 0,00
B6	IVA 22% sui lavori (A)		€ 13.634,63
B7	IVA e INARCASSA sulle voci B.2.1,B.2.2,B.2.7,B.2.9,B.3,B.5.		€ 0,00
B8	Tassa autorità di Vigilanza LL.PP		€ 30,00
B9	Spese per rilascio visti e pareri		€ 0,00
B10	Acquisto di beni (compreso IVA)		€ 0,00
B11	Spese per organizzazioni e gestioni (compreso IVA)		€ 0,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 18.024,42
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)		€ 80.000,00