



# **STAZIONE APPALTANTE COMUNE DI FERRANDINA**

Provincia di Matera

## **AREA V LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO**

⇒ Spett.le. Operatore economico

**DECRETODI FINANZIAMENTO 01/08/2023 – Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.  
DIPARTIMENTO PER LE OPERE PUBBLICHE , LE POLITICHE ABITATIVE E URBANE, LE  
INFRASTRUTTURE IDRICHE E LE RISORSE UMANE E STRUMENTALI DIREZIONE GENERALE PER  
L'EDILIZIA STATALE, LE POLITICHE ABITATIVE, LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E GLI  
INTERVENTI SPECIALI -Divisione V-**

*Lavori di "Miglioramento sismico, l'adeguamento antincendio, la messa in sicurezza edile ed impiantistica dell'ex Stazione di Posta con cambio di destinazione d'uso in struttura dedicata all'alta formazione universitaria e post universitaria – Macchia di Ferrandina".*

**OGGETTO: Consultazione finalizzata alla richiesta di preventivo per affidamento diretto dell'incarico professionale per "VERIFICA E VALIDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA" - Codice CUP progettazione : E47G22000110001 di importo inferiore a 140.000,00 euro.**

(Art. 50 comma 1 lett. b) D.Lgs.36/2023)

Con la presente si chiede all' Operatore Economico in indirizzo, iscritto nell'Elenco istituito dalla SUA provincia di Matera di esprimere la propria miglior offerta per l'espletamento del servizio di "Verifica e validazione della progettazione esecutiva " – Codice CUP progettazione : E47G22000110001- necessario e propedeutico alla realizzazione dei lavori di "Miglioramento sismico, l'adeguamento antincendio, la messa in sicurezza edile ed impiantistica dell'ex Stazione di Posta con cambio di destinazione d'uso in struttura dedicata all'alta formazione universitaria e post universitaria – Macchia di Ferrandina ".

La procedura è espletata, ai sensi dell'art. 25 del Codice, attraverso il Portale della SUA - Provincia di Matera, raggiungibile al link:

[https://www.suaprovinciamatera.it/PortaleAppalti/it/pp\\_ferrandina.wp](https://www.suaprovinciamatera.it/PortaleAppalti/it/pp_ferrandina.wp)

e secondo i requisiti previsti dagli allegati del Codice; pertanto, sono ammesse esclusivamente le offerte presentate attraverso la piattaforma.

La registrazione dell'operatore economico al Portale è condizione necessaria ai fini della presentazione dell' offerta telematica. Al fine della registrazione al Portale e del corretto utilizzo della piattaforma, gli operatori economici prendono visione della "Guida alla registrazione al Portale" e della

"Guida alla presentazione delle offerte telematiche", disponibili nella Sezione "Istruzioni e Manuali" del Portale. Nel corso della procedura di registrazione, l'operatore economico accetta espressamente le "Regole di utilizzo della piattaforma telematica".

L'operatore economico, nel corso della procedura di registrazione, può richiedere assistenza attraverso il modulo web integrato nella piattaforma alla Sezione "Assistenza Tecnica".

Per la corretta presentazione dell'offerta telematica e/o per la segnalazione di mancato funzionamento/malfunzionamento del Portale web, laddove necessario, l'operatore economico, dopo aver effettuato l'accesso, secondo le modalità specificate nella "Guida alla registrazione al Portale", individua la presente procedura attraverso la voce "Richieste di offerta", nell'Area personale.

Nella relativa sezione "Comunicazioni riservate al concorrente", l'operatore economico, attraverso la funzione "Invia una nuova comunicazione", inserisce la comunicazione, acclude gli eventuali allegati e invia la comunicazione, che, immediatamente protocollata, viene presa in carico dalla Stazione appaltante.

Il buon esito dell'invio della comunicazione è notificato tramite e-mail.

Al fine della corretta trasmissione della comunicazione, l'operatore economico prende visione della Guida alla presentazione delle offerte telematiche.

L'importo complessivo del servizio (rinveniente dalla determinazione dei corrispettivi calcolati con riferimento alla tipologia e importo di opere da progettare, in base a quanto previsto dal DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016, c.d. "Decreto Corrispettivi", secondo le ripartizioni delle aliquote, ai sensi dell'art. 41, comma 15 e dell'Allegato I.13 del D.Lgs.36/2023), ammonta a complessivi € **30.176,68** di cui € 24.430,60 per compenso per prestazioni professionali ed € 5.746,08 per spese ed oneri accessori, **oltre IVA ed oneri contributivi e previdenziali previsti per legge**

L'importo per compenso professione pari ad € 24.430,60 viene scontato dalla stazione appaltante del 20%, ai sensi dell'art. 41, co. 15 quater. del D.Lgs. n. 36/2023, come introdotto dal D.Lgs. n. 209/2024.

Per quanto sopra l'importo dei corrispettivi a base di consultazione sono i seguenti:

<b>A)</b>	<b>Per compenso professionale</b> [già scontato dalla stazione appaltante del 20% ai sensi dell'art. 41, co. 15 quater. del D.Lgs. n. 36/2023, come introdotto dal D.Lgs. n. 209/2024 (24.430,60 * 0,80)] <b>non soggetto a ribasso ai sensi della L.49/2023</b>	€	<b>19.544,48</b>
<b>B)</b>	<b>Spese ed oneri accessori soggetti a ribasso</b>	€	<b>5.746,08</b>
<b>TORNANO I CORRISPETTIVI A BASE DI CONSULTAZIONE</b>			€ <b>25.290,56</b>

In particolare, è richiesto di esprimere una percentuale di sconto sull'importo delle sole spese ed oneri accessori pari ad € **5.746,08**.

Luogo di svolgimento del contratto è il Comune di Ferrandina, codice NUTS ITF52.

Il valore dell'intervento dei lavori di "Miglioramento sismico, l'adeguamento antincendio, la messa in sicurezza edile ed impiantistica dell'ex Stazione di Posta con cambio di destinazione d'uso in struttura dedicata all'alta formazione universitaria e post universitaria – Macchia di Ferrandina", a cui si riferiscono i servizi di ingegneria e architettura in oggetto, ammonta a complessivi € 3.371.425,21 compreso gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Sono richieste le seguenti prestazioni:

1. Verifica preventiva progetto esecutivo ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 36/2023;

Gli importi dei lavori, per categorie e ID, secondo quanto riportato nella tabella Z-1 del D.M. 17 giugno 2016, sono riportati nella seguente tabella:

n.	categoria	Id opera	Corrispondenza		identificazione	Gradi di complessità	costo in Euro
			L.143/49	DM 18/11/1971			
1	Edilizia	E.20	I/c	I/b	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti	0,95	3.371.425,21

La documentazione è disponibile sul sito internet:

[https://www.suaprovinciamatera.it/PortaleAppalti/it/pp\\_ferrandina.wp](https://www.suaprovinciamatera.it/PortaleAppalti/it/pp_ferrandina.wp) mentre il progetto esecutivo è visibile, previo appuntamento, presso il Comune di Ferrandina – Settore Lavori Pubblici e Patrimonio - presso Palazzo Caputi – Piazza Plebiscito n. 1, durante le ore di ufficio (dal lunedì al venerdì dalle ore 10,30 alle 12,30 il martedì e giovedì anche dalle ore 15,30 alle 17,00). Il suddetto può essere anche rilasciato, a richiesta degli interessati, esclusivamente su supporto informatico tipo “PENDRIVE (nuova e/o opportunamente formattata)” fornito direttamente dai richiedenti.

L'espletamento dell'incarico deve essere eseguito svolgendo tutti gli adempimenti attribuiti agli specifici ruoli funzionali dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici e di sicurezza nei cantieri, nonché nel rispetto del codice civile e della deontologia professionale.

In considerazione della natura intellettuale del servizio, non ricorrono rischi di interferenze e, pertanto, non sussiste l'obbligo di redazione del DUVRI, ai sensi dell'articolo 26, comma 3-bis, del decreto legislativo 81/2008.

Il costo della manodopera non viene conteggiato essendo prestazione intellettuale, avente valore non determinabile in sede di gara ai fini concorrenziali.

Soggetti ammessi: possono partecipare i soggetti di cui all'art. 66 del D.Lgs. n. 36/2023 in possesso dei requisiti minimi stabiliti nella Parte V dell' allegato II.12 del D.Lgs. n. 36/2023.

Si precisa che:

- ✓ ai sensi dell'art. 39, comma 1, allegato II.12 del D.Lgs. n. 36/2023, i raggruppamenti temporanei di professionisti hanno l'obbligo di prevedere la presenza di almeno un giovane professionista, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, quale progettista. Per le procedure di affidamento che non richiedono il possesso del diploma di laurea, il giovane deve essere in possesso di diploma di geometra o altro diploma tecnico attinente alla tipologia dei servizi da prestare abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, nel rispetto dei relativi ordini professionali. I requisiti del giovane non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione richiesti dai committenti;
- ✓ ai sensi dell'art. 38, comma 3, allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023, la mandataria deve possedere una quota in misura almeno pari al 50 per cento dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi stabiliti e la restante percentuale deve essere posseduta dalle mandanti. Le mandanti devono possedere una percentuale non inferiore al 10 per cento dei requisiti stessi.
- ✓ il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 119, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023,

- ✓ previa autorizzazione del Comune e nel rispetto dell'articolo 119 del D.Lgs.n. 36/2023, le prestazioni del servizio che l'appaltatore ha indicato a tale scopo in sede di offerta possono essere subappaltati, nella misura, alle condizioni e con i limiti e le modalità previste nel presente affidamento;
- ✓ questo Ente procederà al pagamento diretto nei confronti del subappaltatore, nei casi previsti dall'art. 119, comma 11, del D.Lgs. n. 36/2023;
- ✓ in caso di subappalto l'operatore economico dovrà necessariamente compilare la sezione di cui alla lettera D del DGUE indicando la volontà, la percentuale e i servizi oggetto di subappalto.

Condizioni minime di carattere generale, economico e tecnico necessarie per la partecipazione:

1) Possesso dei requisiti di ordine generale (art. 94 e 95 D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.). Le circostanze di cui all'articolo 94 del Codice sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

- ✓ SELF CLEANING . Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. self cleaning) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità. Se la causa di esclusione si è verificata prima della presentazione dell'offerta, l'operatore economico indica nel DGUE la causa ostativa e, alternativamente:

- descrive le misure adottate ai sensi dell'articolo 96, comma 6 del Codice;
- motiva l'impossibilità ad adottare dette misure e si impegna a provvedere successivamente.

L'adozione delle misure è comunicata alla stazione appaltante.

Se la causa di esclusione si è verificata successivamente alla presentazione dell'offerta, l'operatore economico adotta le misure di cui al comma 6 dell'articolo 96 del Codice dandone comunicazione alla stazione appaltante.

Sono considerate misure sufficienti il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti

Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'operatore economico non è escluso. Se dette misure sono ritenute insufficienti e intempestive, la stazione appaltante ne comunica le ragioni all'operatore economico.

Non può avvalersi del *self cleaning* l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento o di concessione, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

2) Non aver violato gli obblighi di cui all'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165

- ✓ Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

3) Requisiti di cui alla Parte V dell'allegato II.12 del D.Lgs. n. 36/2023 a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- ✓ Possesso di adeguato titolo di studio;
- ✓ Iscrizione presso il competente ordine professionale di appartenenza;
- ✓ Copertura assicurativa di cui all'art.43 dell'Allegato I.7 al Codice;

- 4) Requisiti di idoneità professionale ex art. 100, comma 1, lett. c), del Codice e art. 38, comma 1 lett. b) dell'Allegato I.7 al Codice:
- ✓ Avvenuto svolgimento, negli ultimi cinque anni, di almeno due appalti di servizi di verifica di progetti, di ispezione nei contratti pubblici di lavori ai sensi della norma UNI EN ISO/IEC 17020, di progettazione o di direzione lavori, relativi a lavori di importo ciascuno almeno pari al 50 per cento di quello oggetto dell'appalto da affidare e di natura analoga allo stesso. Per l'individuazione di servizi di verifica analoghi si fa riferimento alla suddivisione in classi e categorie di opere prevista dalla legge 2 marzo 1949, n. 143.(*il riferimento alla legge n. 143 del 1949 deve intendersi alla Tavola Z.1 del decreto ministeriale 17 giugno 2016*)

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (di seguito FVOE), secondo le modalità previste dall'art. 24 del Codice e specificate dalla Delibera ANAC n. 262 del 20 giugno 2023. In caso di mancata autorizzazione all'accesso del proprio fascicolo, all'operatore economico sono applicate le disposizioni dell'art. 222, comma 13 del Codice.

Si precisa infine che la presente consultazione è finalizzata al potenziale affidamento diretto del servizio specificato in oggetto senza procedura di gara ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del D.Lgs. 36/2023 e pertanto, la Stazione Appaltante, con la presente, non assume alcun obbligo contrattuale e potrà affidare, non affidare o affidare in parte, il servizio in oggetto con specifico provvedimento.

La documentazione richiesta, redatta secondo gli schemi allegati, dovrà essere firmata dall'operatore economico ed inviata telematicamente tramite il Portale di e-Procurement, entro e non oltre le ore **12,00** del giorno **11/04/2025**.

**Il plico** dovrà contenere la seguente documentazione:

- 1) Dichiarazione unica (conforme al MODELLO 1)** allegata alla presente lettera di consultazione, circa il possesso dei requisiti generali e tecnico professionali, resa ai sensi degli art. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 s.m.i.
- 2) Dichiarazione sostitutiva (conforme al MODELLO 2)** relativa agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e all'inquadramento fiscale e previdenziale.
- 3) Curriculum vitae (conforme al MODELLO 3)** redatto in max 3 cartelle dattiloscritte in formato A4, relativo alle attività svolte negli ultimi cinque anni, limitatamente agli interventi corrispondenti al presente invito e contenente l'importo delle opere a cui detti servizi si riferiscono.
- 4) (solo in caso di R.T.P.) Dichiarazione di impegno** a costituire raggruppamento temporaneo di professionisti (**conforme al MODELLO 4**).
- 5) Dichiarazione Preventivo/Proposta economica (conforme al MODELLO 5)** sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, contenente l'indicazione del ribasso percentuale, espresso in cifre ed in lettere, rispetto all'importo posto a base di consultazione.
- 6) Documento di gara unico europeo (D.G.U.E.)**, predisposto telematicamente (*compilato secondo le modalità specificate nella "Guida alla compilazione del dgue elettronico italiano "edgue-it" conforme alle specifiche tecniche agid"*).

Per il presente affidamento, in applicazione dell'art. 53 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, non è richiesta garanzia provvisoria.

Per la garanzia definitiva, questa stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 53, comma 4, primo periodo, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., si è avvalsa della facoltà di non richiederla.

Ai sensi dell'art. 50, comma 6 del Codice, *dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario la stazione appaltante può procedere all'esecuzione anticipata del contratto*.

Il contratto disciplinante l'incarico sarà stipulato ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere. Tale corrispondenza potrà essere effettuata mediante posta elettronica certificata.

Per la presente procedura non si applica il termine dilatorio per la stipula del contratto, ai sensi dell'art. 18, comma 3, lett. d) del Codice.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro, come previste dall'art. 18, comma 10 e dall'Allegato I.4 al Codice - relative alla stipulazione del contratto.

**Il RUP procederà all'apertura dell'offerta il giorno 14/04/2025 alle ore 11,30.**

Il preventivo/proposta economica vincola il concorrente per 180 (centottanta) giorni dal termine indicato nella presente per la presentazione del preventivo/proposta economica.

Per le eventuali controversie che dovessero insorgere tra il Comune e l'esecutore del servizio, che non si siano potute definire in via amministrativa, sia durante l'esecuzione del contratto che al termine del contratto stesso, è competente in via esclusiva il Foro di Matera.

I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n.2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali", del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21. Con l'invio e la sottoscrizione dell'offerta, il concorrente esprime **il consenso al predetto trattamento**.

Il Responsabile Unico del Progetto: Ing. Antonio MELE -Responsabile area III-  
Tel. 0835/.56224 - Fax .0835.756245 - e-mail (informale): [responsabileutc@comune.ferrandina.mt.it](mailto:responsabileutc@comune.ferrandina.mt.it)

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare anche l'ing. Marco PANTONE  
Tel. 0835.756226 (*e-mail informale : [ufficiocostruzione@comune.ferrandina.mt.it](mailto:ufficiocostruzione@comune.ferrandina.mt.it)*) o l'Ing. Giuseppina Gabriella SCANDIFFIO Tel. 0835.756257 (*e-mail informale: [ufficioprotezionecivile@comune.ferrandina.mt.it](mailto:ufficioprotezionecivile@comune.ferrandina.mt.it)*)



**Il Responsabile del Progetto**  
**Ing. Antonio MELE**

Allegati:

- Modello "1" - schema dichiarazioni circa il possesso dei requisiti tecnico professionali
- Modello "2" - schema dichiarazioni relative agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziaria e inquadramento fiscale e previdenziale
- Modello "3" - schema curriculum vitae
- Modello "4" - schema dichiarazione di impegno a costituire RTP (eventuale)
- Modello "5" - schema dichiarazione preventivo/proposta economica
- Documento di gara unico europeo (D.G.U.E.), in formato .xml
- Calcolo dell'onorario professione secondo il DM 17/06/2016
- Schema di disciplinare di incarico