

SUA PROVINCIA DI MATERA

Oggetto: PNRR – PROCEDURA APERTA TELEMATICA CON INVERSIONE PROCEDIMENTALE PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO INTEGRATO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DENOMINATI: “INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DEL COMPLESSO MONUMENTALE DI SAN PIETRO CAVEOSO IN MATERA”. CUP: F16J22000070006 – CIG: B5876A1886.

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Premesso che:

- ✓ con determinazione dell’ufficio tecnico della Arcidiocesi di Matera-Irsina n. 34 del 12.08.2024 veniva approvato il progetto di Fattibilità Tecnico Economica relativo agli “INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DEL COMPLESSO MONUMENTALE DI SAN PIETRO CAVEOSO IN MATERA”, per l’importo complessivo di euro 4.200.000,00, di cui €. 3.000.035,63 per lavori ed oneri di sicurezza, €. 96.797,46 per la progettazione esecutiva ed €. 1.199.964,37 per somme a disposizione della Stazione Appaltante;
- ✓ con successiva determinazione del medesimo ufficio tecnico della Arcidiocesi di Matera-Irsina n. 50 del 27.01.2025, per le motivazioni nella stessa meglio esplicitate e consistenti, in via di estrema sintesi, nella necessità di redigere un nuovo cronoprogramma dei lavori che consentisse di rispettare i tempi previsti dal finanziamento PNRR, veniva riapprovato, il progetto Fattibilità Tecnico Economica, relativamente a n. 3 elaborati revisionati, che di seguito si elencano: PFTE - GEN.11 – Capitolato Speciale di Appalto - PFTE - GEN.13 – Cronoprogramma - PFTE - GEN.18 – Pianto di sicurezza e coordinamento;
- ✓ con determinazione dell’ufficio tecnico della Arcidiocesi di Matera-Irsina n. 51 del 29.01.2025 venivano approvate le modalità di gara, stabilendo di procedere all’indizione della procedura di affidamento di che trattasi, mediante appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione, con procedura aperta, ai sensi dell’art. 71 e con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 44 c. 4 e dell’art. 108 c. 2 lett. e) del D.Lgs. 36/2023;
- ✓ con la medesima determinazione dell’ufficio tecnico della Arcidiocesi di Matera-Irsina n. 51 del 29.01.2025 veniva demandato alla SUA - Provincia di Matera l’espletamento della relativa procedura di gara con applicazione dell’inversione procedimentale ai sensi dell’art. 107, comma 3, del D.Lgs. 36/2023;
- ✓ con determinazione dirigenziale n. 156 del 06/02/2025 del Servizio SUA – Provincia di Matera, si provvedeva a approvare la documentazione di gara ed ad indire la procedura di gara aperta per l’affidamento dell’appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori denominati: “Interventi di sicurezza sismica della chiesa San Francesco di Assisi di Matera”, con il criterio

SUA PROVINCIA DI MATERA

dell'offerta economicamente più vantaggiosa e con applicazione dell'inversione procedimentale ai sensi del combinato disposto degli artt. 71, 44 c. 4, 108 c. 2 lett. e) e 107, comma 3, del D.lgs. 36/2023;

- ✓ la Stazione Appaltante, come specificato nel disciplinare di gara, stabiliva di avvalersi della facoltà di inversione procedimentale di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legge 32/19, convertito in legge n. 55/19, come modificato dal decreto legge n. 76/20 e dal decreto legge n. 77/21 e, pertanto, procede prima alla valutazione dell'offerta tecnica/economica di tutti i concorrenti e poi alla verifica della documentazione amministrativa del concorrente primo in graduatoria;
- ✓ la procedura di gara viene espletata, ai sensi dell'art. 25 del Codice, attraverso il Portale della piattaforma di E-Procurement, raggiungibile al link <https://www.suaprovinciamatera.it/PortaleAppalti>;
- ✓ entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte, fissato per le ore 12:00 del giorno 03/03/2025, pervenivano, attraverso la piattaforma di E-Procurement, n. 11 (undici) offerte così come di seguito dettagliato:

N.pl	Rag.sociale ditta	Data pres. offerta	Ora	N.prot.	Data prot.
1	<u>GIAFRA S.R.L.</u>	28/02/2025	12:21:52	149- Ingresso/MT/1	28/02/2025 12:21:52
2	<u>CONPAT SCARL</u>	28/02/2025	17:29:09	153- Ingresso/MT/1	28/02/2025 17:29:09
3	<u>RTI Mastio Restauri</u>	28/02/2025	18:35:18	154- Ingresso/MT/1	28/02/2025 18:35:18
4	<u>RTI ICG SRL (capogruppo) - ARKE' SRL (mandante)</u>	28/02/2025	19:32:28	155- Ingresso/MT/1	28/02/2025 19:32:28
5	<u>TILT</u>	01/03/2025	16:16:30	157- Ingresso/MT/1	01/03/2025 16:16:30
6	<u>RE APPALTI E SERVIZI SRL UNIPERSONALE</u>	01/03/2025	23:12:03	158- Ingresso/MT/1	01/03/2025 23:12:03
7	<u>RTI Siles Srl - Cogecis Srl - Neos Srl</u>	02/03/2025	20:57:37	159- Ingresso/MT/1	02/03/2025 20:57:37
8	<u>CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a r.l. - TREZZA S.R.L.</u>	02/03/2025	21:11:41	160- Ingresso/MT/1	02/03/2025 21:11:41
9	<u>RTI Pace Rocco Costruzioni Srl</u>	03/03/2025	10:02:19	162- Ingresso/MT/1	03/03/2025 10:02:19

SUA PROVINCIA DI MATERA

10	<u>DG DRY CUR</u>	03/03/2025	10:23:19	163- Ingresso/MT/1	03/03/2025 10:23:19
11	<u>CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOCIET</u>	03/03/2025	11:20:41	164- Ingresso/MT/1	03/03/2025 11:20:41

Visti i verbali di gara del 13.03.2025, 28.03.2025, 2.04.2025, 17.04.2025, 18.04.2025, relativi allo svolgimento delle operazioni di gara;

Visto il verbale del 03.06.2025, relativo al sub-procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta attestante l'eshaustività delle giustificazioni pervenute ed attendibile e congrua l'offerta tecnico-economica presentata dall'operatore economico **RTI Sjles Srl - Cogecis Srl - Neos Srl**, primo graduato in sede di gara.

Visto il D. Lgs. n. 36/2023 (*Codice dei contratti pubblici*);

Visti i principi di cui al Libro I, Parti I e II del Codice dei contratti pubblici;

Visto il Libro II, Parte I del Codice dei contratti pubblici (*"Dei contratti di importo inferiore alle soglie europee"*);

CONSIDERATO il Libro II, Parte VII, Titolo III del Codice dei contratti pubblici (*"I Contratti nel settore dei beni culturali"*) e l'allegato II.18 (*"Qualificazione dei soggetti, progettazione e collaudo nel settore dei beni culturali"*);

VISTE le disposizioni relative alla digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti di cui al Libro I, Parte II del Codice dei contratti pubblici;

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO,

la Commissione Giudicatrice, ai sensi dell'art. 17, co. 5, del Codice dei contratti pubblici, propone l'aggiudicazione dell'appalto di che trattasi in favore dell'operatore economico **RTI Sjles Srl - Cogecis Srl - Neos Srl**, per l'importo di **€ 2.602.224,56**, avendo **ottenuto** il punteggio complessivo di **91,167**, proposto un ribasso equivalente del **22,00 %** sull'importo soggetto a ribasso, una riduzione del **20,00 %** sui tempi di progettazione ed una riduzione del **20,00 %** sui tempi di esecuzione dell'opera.

Matera, 03.06.2025

Il presente verbale sarà pubblicato integralmente sul profilo del committente, all'indirizzo web: <https://www.suaprovinciamatera.it/N/G00719>.



SUA PROVINCIA DI MATERA

Letto, confermato e sottoscritto

La Commissione Giudicatrice

Ing. Pasquale Salvatore Morisco

Ing. Laura Montemurro

Ing. Geremia Russo Spina