



PROVINCIA DI MATERA
SERVIZIO SUA

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento dei lavori di "Riqualficazione ed efficientamento energetico della piscina comunale di Ferrandina" Codice CUP: E42F22000290006. CIG: B65D9D3E8B. GARA: G00764

VERBALE DI GARA

Premesso che:

- ✓ in esecuzione delle Determinazioni Dirigenziali n. 1205/2025 del Comune di Ferrandina e n. 537/2025 del Servizio SUA-Provincia di Matera, veniva indetta, per l'affidamento dei lavori in oggetto emarginati, una procedura di gara negoziata con il criterio del minor prezzo ed esclusione automatica dalla gara delle offerte anomale, ai sensi del combinato disposto degli artt. art. 50, comma 1, lett. c), 50, comma 4 e 54, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e con l'applicazione del metodo A indicato nell'Allegato II.2 del Codice;
- ✓ la procedura di gara è espletata, ai sensi dell'art. 25 e ss.mm.ii. del Codice, attraverso il Portale della piattaforma di E-Procurement, raggiungibile al link <https://www.suaprovinciamatera.it/PortaleAppalti>;
- ✓ con richiesta di offerta del 04/04/2025 – Prot. 314-Uscita/MT/1 –, tramite la piattaforma di E-Procurement, venivano invitati n. 5 operatori economici, giusta nota riservata del RUP del Comune di Ferrandina, acquisita agli atti dell'Ente;
- ✓ il termine per la presentazione delle domande di partecipazione veniva fissato per il giorno 22/04/2025, alle ore 12:00;
- ✓ che, mediante avviso pubblicato sul portale gare (Prot. 408-Uscita/MT/1 del 30.04.2025), veniva data comunicazione dell'ora e della data della seduta pubblica di apertura delle offerte, precisando che la stessa avrebbe avuto luogo il giorno 02.05.2025 alle ore 09:00 presso la sede della Stazione Appaltante sita in Matera alla Via Ridola n. 60.
- ✓ entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte prevenivano, attraverso piattaforma di E-Procurement, n. 5 offerte, così come di seguito riportato:

N.pl	Rag.sociale ditta	Inviato offerta ?	Data pres. offerta	Ora	N.prot.
1	<u>ZAGARIA VINCENZO S.R.L.</u>	Si	18/04/2025	18:47:18	315-Ingresso/MT/1
2	<u>COSTRUZIONI FRAGASSO SRL</u>	Si	18/04/2025	19:32:59	316-Ingresso/MT/1
3	<u>ERGON Società Cooperativa</u>	Si	21/04/2025	08:18:32	317-Ingresso/MT/1
4	<u>COSTRUZIONI INDUSTRIALI SRL</u>	Si	22/04/2025	07:57:40	318-Ingresso/MT/1



PROVINCIA DI MATERA
SERVIZIO SUA

<u>N.pl</u>	<u>Rag.sociale ditta</u>	<u>Inviato offerta</u> ?	<u>Data pres. offerta</u>	<u>Ora</u>	<u>N.prot.</u>
5	FALBIT S.R.L.	Si	22/04/2025	10:50:29	320-Ingresso/MT/1

L'anno 2025, il giorno 02 del mese di maggio, alle ore 09:10, presso l'Ufficio SUA della Provincia di Matera, sito in Matera alla Via Ridola, 60, si è dato avvio all'apertura dei plichi telematici contenenti la documentazione amministrativa.

Attraverso l'immissione della password di cifratura, viene effettuato il download dei file relativi alla documentazione amministrativa prodotta attraverso la Piattaforma Telematica da parte degli operatori economici partecipanti, al fine di verificare la conformità della documentazione amministrativa rispetto a quanto richiesto nella lettera di invito.

Tutti gli Operatori Economici sono ammessi alla successiva fase di gara.

Nel prosieguo si procede all'apertura dei plichi telematici contenenti le offerte economiche, apponendo la password di cifratura dei dati, alla verifica della conformità delle stesse rispetto a quanto richiesto nella lettera di invito ed alla lettura dei ribassi offerti, come di seguito riportato:

<u>Rag.sociale ditta</u>	<u>Ammissione</u>	<u>Ribasso offerto</u>
ZAGARIA VINCENZO S.R.L.	Si	-8,6 %
COSTRUZIONI FRAGASSO SRL	Si	-20,373 %
ERGON Società Cooperativa	Si	-14,61 %
COSTRUZIONI INDUSTRIALI SRL	Si	-19,115 %
FALBIT S.R.L.	Si	-24,486 %



PROVINCIA DI MATERA
SERVIZIO SUA

Si procede, pertanto, sempre tramite la piattaforma, alla determinazione della soglia di anomalia così come previsto dall'art. 54 del D. Lgs. 36/2023 e dall'art. 18 della lettera di invito.

Sintesi calcolo aggiudicazione

Numero offerte valide	5
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	2: 1 offerte più alte, 1 offerte più basse
Numero offerte mediate	3
Media delle offerte	-18,032 %
Media degli scarti	-1,712 %
Rapporto tra media scarti e media ribassi	0,094942325
Soglia di anomalia	-21,638 %
N.decimali massimo dei valori offerti	3
N.decimali utilizzati nel calcolo	3 con troncamento (solo calcoli intermedi)
Applicato arrotondamento o troncamento?	troncamento
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata

Sulla base dei ribassi offerti e del calcolo della soglia di anomalia sopra descritto viene formulata la seguente graduatoria:

<u>Rag.sociale ditta</u>	<u>Ribasso offerto</u>	<u>Stato aggiudicaz.</u>	<u>Offerta congrua ?</u>
<u>FALBIT S.R.L.</u>	-24,486 %	Anomala	No
<u>COSTRUZIONI FRAGASSO SRL</u>	-20,373 %	Prima ditta classificata	Si
<u>COSTRUZIONI INDUSTRIALI SRL</u>	-19,115 %	Non anomala	Si
<u>ERGON Società Cooperativa</u>	-14,61 %	Non anomala	Si
<u>ZAGARIA VINCENZO S.R.L.</u>	-8,6 %	Non anomala	Si



**PROVINCIA DI MATERA
SERVIZIO SUA**

Si rileva, dunque, che risulta primo graduato l'operatore economico **COSTRUZIONI FRAGASSO S.R.L. (P.IVA: 01201730775)**, per l'importo, al netto del ribasso pari al 20,373%, di €. 512.506,14, comprensivo di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a €. 13.953,00 e dei costi della manodopera, oltre IVA come per legge.

Pertanto si formula proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico **COSTRUZIONI FRAGASSO S.R.L. (P.IVA: 01201730775)**, con sede in **Matera, alla Via Nazionale, 76**.

L'aggiudicazione sarà disposta dal Comune di Ferrandina (Ente aderente alla SUA-Provincia di Matera), ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs 36/2023, dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale in capo all'offerente e la verifica di congruità relativa al costo della manodopera.

I lavori terminano alle ore 11:30 del 02 Maggio 2025.

Il presente verbale sarà pubblicato integralmente sul profilo del committente, all'indirizzo web: <https://www.suaprovinciamatera.it/N/G00764>.

I sottoscritti dichiarano l'inesistenza di cause di incompatibilità e l'insussistenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023.

Letto, confermato e sottoscritto.

Per il SERVIZIO SUA

Il Funzionario di E.Q.

Dott. Vincenzo Solimeno

Il Dirigente della SUA – Provincia di Matera

Ing. Pasquale Salvatore Morisco