

## SUA PROVINCIA DI MATERA

**Oggetto: PNRR - PROCEDURA APERTA TELEMATICA CON INVERSIONE PROCEDIMENTALE PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DENOMINATI "INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CHIESA SAN FRANCESCO DI ASSISI DI MATERA" – CIG: B287587EEF.**

### **ISTANZA DI RIESAME DEL RUP VERBALE VALUTAZIONI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE IN SEDUTA RISERVATA**

Premesso che:

- ✓ con Determinazione dell'ufficio tecnico della Arcidiocesi di Matera-Irsina n. 30 del 24.06.2024 veniva approvato il progetto di Fattibilità Tecnica Economica relativo agli "Interventi di sicurezza sismica della chiesa San Francesco di Assisi di Matera", per l'importo complessivo di euro 2.020.000,00, di cui €. 1.380.000,14 per lavori ed oneri di sicurezza, €. 56.829,90 per la progettazione esecutiva ed €. 639.999,86 per somme a disposizione della Stazione Appaltante;
- ✓ con successiva Determinazione dell'ufficio tecnico della Arcidiocesi di Matera-Irsina n. 31 del 24.06.2024 venivano approvate le modalità di gara, stabilendo di procedere all'indizione della procedura di affidamento di che trattasi, mediante appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione, con procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 44 c. 4 e dell'art. 108 c. 2 lett. e) del D.Lgs. 36/2023;
- ✓ con la medesima Determinazione dell'ufficio tecnico della Arcidiocesi di Matera-Irsina n. 31 del 24.06.2024 veniva demandato alla SUA - Provincia di Matera l'espletamento della relativa procedura di gara con applicazione dell'inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D.Lgs. 36/2023;
- ✓ con Determinazione Dirigenziale n. 1313 del 18/07/2024 del Servizio SUA – Provincia di Matera, si è provveduto ad approvare la documentazione di gara ed ad indire la procedura di gara aperta per l'affidamento dell'appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori denominati: "Interventi di sicurezza sismica della chiesa San Francesco di Assisi di Matera", con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa e con applicazione dell'inversione procedimentale ai sensi del combinato disposto degli artt. 71, 44 c. 4, 108 c. 2 lett. e) e 107, comma 3, del D.Lgs. 36/2023;
- ✓ la procedura di gara viene espletata, ai sensi dell'art. 25 del Codice, attraverso il Portale della piattaforma di E-Procurement, raggiungibile al link <https://www.suaprovinciamatera.it/PortaleAppalti>;

  


## SUA PROVINCIA DI MATERA

- ✓ la Stazione Appaltante, come specificato nel disciplinare di gara, si avvale della facoltà di inversione procedimentale di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legge 32/19, convertito in legge n. 55/19, come modificato dal decreto legge n. 76/20 e dal decreto legge n. 77/21, e pertanto, procede prima alla valutazione dell'offerta tecnica/economica di tutti i concorrenti, poi, alla verifica della documentazione amministrativa del concorrente primo in graduatoria;
- ✓ entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte, fissato per le ore 12:00 del giorno 30/08/2024, sono pervenute, attraverso la piattaforma di E-Procurement, n. 5 (cinque) offerte così come di seguito dettagliato:

<u>N.pl</u>	<u>Rag.sociale ditta</u>	<u>Data pres. offerta</u>	<u>Ora</u>	<u>N.prot.</u>	<u>Data prot.</u>
1	<u>ESSEDI-RESTAURI EDILI MONUMENTALI</u>	29/08/2024	17:31:39	1185- Ingresso/MT/1	29/08/2024 17:31:39
2	<u>D'Alessandro Restauri S.r.l.</u>	30/08/2024	10:28:46	1187- Ingresso/MT/1	30/08/2024 10:28:46
3	<u>ATI AR.CO. S.R.L. - CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L.</u>	30/08/2024	10:30:07	1189- Ingresso/MT/1	30/08/2024 10:30:07
4	<u>EDIL VERDE S.R.L.</u>	30/08/2024	11:45:33	1193- Ingresso/MT/1	30/08/2024 11:45:33
5	<u>B21 - L.A.R.A. RESTAURI</u>	30/08/2024	11:58:00	1194- Ingresso/MT/1	30/08/2024 11:58:00

Considerato che:

- ✓ che con Determinazione Dirigenziale n. 1598 del 10/09/2024, è stata nominata la Commissione Giudicatrice che risulta così composta:
  - Ing. Pasquale Salvatore Morisco, Dirigente delle Aree 4 e 5 dell'Ente, Presidente della Commissione Giudicatrice;
  - Ing. Francesco Tagliente, funzionario di E.Q. dell'Ente, Componente esperto della Commissione Giudicatrice;
  - Arch. Giuseppina Favoino, dipendente dell'Ente, quale Componente esperto della Commissione Giudicatrice;
- ✓ che il giorno 11/09/2024 è stata data comunicazione dell'ora e della data della seduta pubblica di apertura della busta tecnica mediante avviso pubblicato sul portale gare, nella quale veniva specificato che la stessa avrebbe avuto luogo il



## SUA PROVINCIA DI MATERA

giorno 16 settembre 2024 alle ore 10:00 presso la sede della Stazione Appaltante sita in Matera alla Via Ridola n. 60;

- ✓ in data 16.09.2024 si è proceduto all'apertura delle buste tecniche dei candidati, alla verifica della conformità delle offerte ai parametri di cui al paragrafo "offerta tecnica" dell'art. 17 del Disciplinare di gara e all'ammissione di tutti i candidati alla successiva fase di valutazione delle offerte tecniche, come da precedente verbale di gara;
- ✓ nella seduta riservata del 24.10.2024 la commissione sulla base dei criteri stabiliti dal disciplinare per la valutazione dell'offerta tecnica ha proceduto:
  - all'assegnazione dei punteggi alle n. 5 offerte tecniche, dando atto che, avendo ottenuto un punteggio dell'offerta tecnica superiore a 40 punti, tutte le ditte sono ammesse;
  - alla riparametrazione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo quanto previsto al punto 18 del disciplinare ottenendo i seguenti punteggi finali per l'offerta tecnica:

➤ ARCO COSTRUZIONI SRL	<b>63,240</b>
➤ RTI B21 FACILITY MANAGEMENT - LARA SRL	<b>62,760</b>
➤ D'ALESSANDRO RESTAURI SRL	<b>67,700</b>
➤ RTI ESSEDI COSTRUZIONI SRL – RESTAURI EDILI MONUMENTALI	<b>50,600</b>
➤ EDILVERDE SRL	<b>60,900</b>
- ✓ nella seduta pubblica del giorno 25.10.2024 si è proceduto alla lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche, all'apertura della "offerta economica" dei concorrenti, all'esclusione dei concorrenti RTI ESSEDI COSTRUZIONI SRL – RESTAURI EDILI MONUMENTALI ed EDILVERDE SRL e al calcolo del punteggio finale dei concorrenti ammessi di seguito riportato:

➤ ARCO COSTRUZIONI SRL	<b>93,240</b>
➤ RTI B21 FACILITY MANAGEMENT - LARA SRL	<b>74,836</b>
➤ D'ALESSANDRO RESTAURI SRL	<b>91,787</b>
- ✓ nella stessa seduta la commissione ha preso atto che è risultato primo classificato l'operatore economico ATI AR.CO. S.R.L. - CONSORZIO STABILE COSTRUIENDO S.R.L., che ha raggiunto un punteggio complessivo di 93,240, che l'offerta del primo classificato è risultata anomala ai sensi del punto 22 del disciplinare di gara e dell'art. 110 del D.Lgs. n. 36/2023 ed ha chiuso i lavori, demandando al RUP l'avvio del sub-procedimento di verifica dell'anomalia e, contestualmente, di procedere con la verifica della documentazione amministrativa dell'operatore economico ATI AR.CO. S.R.L. - CONSORZIO STABILE COSTRUIENDO S.R.L., primo classificato;



## SUA PROVINCIA DI MATERA

Dato atto che:

- ✓ con Determinazione dell'ufficio tecnico della Arcidiocesi di Matera-Irsina n. 48 del 13.01.2025 è stato disposto di aggiudicare l'appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori denominati: "Interventi di sicurezza sismica della chiesa San Francesco di Assisi di Matera" a favore dell'operatore economico ATI AR.CO. S.R.L. - CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L., che ha totalizzato un punteggio complessivo di 93,240 e proposto un ribasso equivalente del 13,878% sull'importo posto a base di gara, una riduzione del 20% sui tempi di progettazione e una riduzione del 20% sui tempi di esecuzione dell'opera;
- ✓ con nota datata 28.01.2025, acquisita agli atti dell'Ente in data 30.01.2025 al prot. n. 1975, il RUP dell'intervento, Ing. Laura Montemurro, ha trasmesso l'istanza di autotutela formulata in data 21.01.2025 dal concorrente D'ALESSANDRO RESTAURI SRL, secondo classificato, e chiesto alla Commissione Giudicatrice di esaminare quanto richiesto dal suddetto operatore, in particolare circa l'attribuzione punteggi e il riproporzionamento degli stessi;
- ✓ il Dirigente del Servizio SUA – Provincia di Matera con nota prot. n. 2107 del 31.01.2025 ha trasmesso ai componenti della Commissione Giudicatrice la citata nota prot. n. 1975/2025 per i successivi adempimenti di competenza;
- ✓ l'ATI AR.CO. S.R.L. - CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L., primo classificato e aggiudicatario dell'appalto integrato di che trattasi, con nota datata 5.02.2025, acquisita agli atti dell'Ente in data 6.02.2025 al prot. n. 2598, ha trasmesso le osservazioni ex artt. 9 e 10 della L. n. 241/1990 alla citata pec del 28.01.2025 del RUP Ing. Laura Montemurro;

Tutto ciò premesso e considerato,

L'anno 2025, il giorno 12 del mese di febbraio, alle ore 11:30, presso la sede della Provincia di Matera, sita in Matera, alla Via Ridola, 60, sono presenti, in sede:

- Ing. Pasquale Salvatore Morisco, Dirigente delle Aree 4 e 5 dell'Ente, Presidente della Commissione Giudicatrice;
- Ing. Francesco Tagliente, funzionario di E.Q. dell'Ente, Componente esperto della Commissione Giudicatrice;
- Arch. Giuseppina Favoino, dipendente dell'Ente, quale Componente esperto della Commissione Giudicatrice;





## SUA PROVINCIA DI MATERA

La Commissione di gara, dopo aver esaminato la documentazione sopra richiamata, con particolare riferimento alla nota datata 28.01.2025 del concorrente D'ALESSANDRO RESTAURI SRL, secondo classificato e alla nota datata 5.02.2025 l'ATI AR.CO. S.R.L. - CONSORZIO STABILE COSTRUIENDO S.R.L., primo classificato, per quanto di competenza, decide:

- **Di non accogliere le motivazioni riportate al punto II.** dell'istanza di autotutela prodotta dal concorrente D'ALESSANDRO RESTAURI SRL, secondo classificato e dettagliatamente:
  - per il punto II.1 il disciplinare di gara non prevede espressamente che il possesso della certificazione della parità di genere di cui all'art. 46-bis del D.Lgs. n. 2006 "Codice delle pari opportunità tra uomo e donna" sia da riferire specificatamente ad attività lavorative previste nell'appalto integrato oggetto del bando di gara;
  - per il punto II.2 il disciplinare di gara non prevede espressamente che la suddetta certificazione debba essere posseduta da tutti i componenti di un Raggruppamento Temporaneo di Imprese partecipante alla gara d'appalto;
- **Di accogliere le motivazioni di cui al punto III.** dell'istanza di autotutela prodotta dal concorrente D'ALESSANDRO RESTAURI SRL. Nell'offerta tecnica l'operatore economico D'ALESSANDRO RESTAURI SRL ha dichiarato di essere in possesso della certificazione della parità di genere di cui all'art. 46-bis del D.Lgs. n. 2006, come richiesto dal disciplinare di gara. La Commissione ha verificato l'effettivo possesso della certificazione da parte del concorrente tramite il sistema ACCREDIA, accessibile senza limitazioni dagli utenti al seguente link  
[https://services.accredia.it/ppsearch/accredia\\_companymask\\_remote.jsp?ID\\_LINK=1739&area=310&PPSEARCH\\_COMPANY\\_CERTIFICATE\\_NAME=&PPSEARCH\\_COMPANY\\_CERTIFICATE\\_DATE\\_FROM=&PPSEARCH\\_COMPANY\\_CERTIFICATE\\_DATE\\_TO=&PPSEARCH\\_COMPANY\\_COMPANY\\_NAME=D%27alessandro+restauri+s.r.l.&PPSEARCH\\_COMPANY\\_PIVA=&PPSEARCH\\_COMPANY\\_SEARCH\\_MASK\\_SCOPO\\_MULTI=&PPSEARCH\\_COMPANY\\_SEARCH\\_MASK\\_STATO=&PPSEARCH\\_COMPANY\\_SEARCH\\_MASK\\_REGIONE=&PPSEARCH\\_COMPANY\\_SEARCH\\_MASK\\_PROVINCIA=&PPSEARCH\\_COMPANY\\_SEARCH\\_MASK\\_CITTA=&PPSEARCH\\_ORG\\_SEARCH\\_MASK\\_ORG\\_2=&PPSEARCH\\_ORG\\_SEARCH\\_MASK\\_SETTORE\\_ACCR=&PPSEARCH\\_COMPANY\\_SEARCH\\_MASK\\_NORMA=&PPSEARCH\\_COMPANY\\_SEARCH\\_MASK\\_NORMA\\_CONREVISIONI=&submit=Cerca](https://services.accredia.it/ppsearch/accredia_companymask_remote.jsp?ID_LINK=1739&area=310&PPSEARCH_COMPANY_CERTIFICATE_NAME=&PPSEARCH_COMPANY_CERTIFICATE_DATE_FROM=&PPSEARCH_COMPANY_CERTIFICATE_DATE_TO=&PPSEARCH_COMPANY_COMPANY_NAME=D%27alessandro+restauri+s.r.l.&PPSEARCH_COMPANY_PIVA=&PPSEARCH_COMPANY_SEARCH_MASK_SCOPO_MULTI=&PPSEARCH_COMPANY_SEARCH_MASK_STATO=&PPSEARCH_COMPANY_SEARCH_MASK_REGIONE=&PPSEARCH_COMPANY_SEARCH_MASK_PROVINCIA=&PPSEARCH_COMPANY_SEARCH_MASK_CITTA=&PPSEARCH_ORG_SEARCH_MASK_ORG_2=&PPSEARCH_ORG_SEARCH_MASK_SETTORE_ACCR=&PPSEARCH_COMPANY_SEARCH_MASK_NORMA=&PPSEARCH_COMPANY_SEARCH_MASK_NORMA_CONREVISIONI=&submit=Cerca)  
e considerato che l'assegnazione del punteggio era subordinata al "possesso" della certificazione, **in autotutela**, assegna allo stesso concorrente il punteggio di 2 punti previsto al sub-criterio 3.2 per il possesso della certificazione della parità di genere di cui all'art. 46-bis del D.Lgs. n. 2006;
- **Di non accogliere le motivazioni di cui al punto V.** dell'istanza di autotutela prodotta dal concorrente D'ALESSANDRO RESTAURI SRL, confermando i calcoli effettuati dalla Commissione nella seduta del 25.10.2024.

## SUA PROVINCIA DI MATERA

La Commissione sulla base delle decisioni sopra riportate procede, **in autotutela**, a ricalcolare il punteggio finale determinato dalla sommatoria dei punteggi tecnici, di quelli economici e temporali come segue:

### PUNTEGGIO FINALE RICALCOLATO

N. Ord. assegnato	Ditta concorrente	Offerta Tecnica	Offerta tempo progettazione	Offerta tempo esecuzione lavori	Offerta economica	TOTALE
1	ARCO COSTRUZIONI SRL	63,240	5,000	5,000	20,000	93,240
2	RTI B21 FACILITY MANAGEMENT - LARA SRL	62,760	5,000	5,000	2,076	74,836
3	D'ALESSANDRO RESTAURI SRL	69,700	5,000	5,000	14,087	93,787

La Commissione giudicatrice prende atto che risulta primo classificato l'operatore economico D'ALESSANDRO RESTAURI SRL, che ha raggiunto il punteggio complessivo di **93,787** e proposto un ribasso equivalente del **9,755%** sull'importo a base d'asta, una riduzione del **20,00 %** sui tempi di progettazione e riduzione del **20,00 %** sui tempi di esecuzione dell'opera.

La Commissione giudicatrice prende atto, altresì, che l'offerta del primo classificato non è risultata anomala ai sensi del punto 22 del disciplinare di gara e dell'art. 110 del D.Lgs. n. 36/2023.

La Commissione giudicatrice trasmette il presente verbale al Responsabile della SUA – Provincia di Matera per le comunicazioni dei risultati del riesame richiesto dal RUP, Ing. Laura Montemurro, alle ditte concorrenti e per i conseguenti adempimenti.

La seduta riservata termina alle ore 13:00 del 12 febbraio 2025.

Il presente verbale sarà pubblicato integralmente sul profilo del committente, all'indirizzo web: <https://www.suaprovinciamatera.it/N/G00482>.

**Letto, confermato e sottoscritto**

**La Commissione Giudicatrice**

Ing. Pasquale Salvatore Morisco  
Ing. Francesco Tagliente  
Arch. Giuseppina Favoino

