



Oggetto: Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento dell'incarico professionale per la progettazione di fattibilità tecnico economica ed esecutiva relativa alla realizzazione dei lavori di *"Riqualificazione e rifunzionalizzazione delle aree urbane denominate sotto S. Lucia e zona D'Onofrio per la realizzazione di parcheggi, aree camper e mercatale"*. Codice CUP progettazione: E42C22000120006. CIG: B2F12FFD8F

Next Generation EU Missione M1– Componente C3– Investimento 2. *"Decreto di finanziamento 10/06/2022 – Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze"*.

VERBALE SEDUTA PUBBLICA APERTURA OFFERTE ECONOMICHE-TEMPO

Premesso che:

- con nota acquisita agli atti dell'Ente al prot. n. 11048/2024, il Comune di Ferrandina, con riferimento all'incarico professionale in oggetto emarginato, trasmetteva alla Provincia di Matera, stazione appaltante qualificata ai sensi dell'art. 62 del D.Lgs. 36/2023, la determinazione a contrarre n. 466 del 20.05.2024 e la relativa documentazione tecnico-amministrativa, richiedendo, al contempo, l'attivazione della procedura di gara;
- che nella citata determinazione n. 466 del 20.05.2024 dell'Area V Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Ferrandina (Ente aderente alla SUA-Provincia di Matera) venivano approvate le modalità di gara, stabilendo di procedere all'affidamento dell'incarico professionale per la progettazione di fattibilità tecnico economica ed esecutiva dei lavori di *"Riqualificazione e rifunzionalizzazione delle aree urbane denominate sotto S.Lucia e zona D'Onofrio per la realizzazione di parcheggi, aree camper e mercatale"*, con procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 c. 2 lett. b) del D.Lgs. 36/2023;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1563 del 05/09/2024 del Servizio SUA – Provincia di Matera, si è provveduto ad approvare la documentazione di gara ed ad indire la procedura di gara aperta per l'affidamento dell'incarico professionale di progettazione di fattibilità tecnico- economica ed esecutiva dei lavori di *"Riqualificazione e rifunzionalizzazione delle aree urbane denominate sotto S.Lucia e zona D'Onofrio per la realizzazione di parcheggi, aree camper e mercatale"*, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa e con applicazione dell'inversione procedimentale ai sensi del combinato disposto degli artt. 71, 108 c. 2 lett. e) e 107, comma 3, del D.lgs. 36/2023;



- la procedura di gara viene espletata, ai sensi dell'art. 25 del Codice, attraverso il Portale della piattaforma di E-Procurement, raggiungibile al link: <https://www.suaprovinciamatera.it/PortaleAppalti>;
- entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte, fissato per le ore 12:00 del giorno 08/10/2024 pervenivano, attraverso la piattaforma di E-Procurement, n. 14 offerte così come di seguito dettagliato:

<u>N.pl</u>	<u>Rag.sociale ditta</u>	<u>Data pres. offerta</u>	<u>Ora</u>	<u>N.prot.</u>	<u>Data prot.</u>
1	<u>AD PROGETTI srl</u>	30/09/2024	13:02:24	1322- Ingresso/MT/1	30/09/2024 13:02:24
2	<u>RTP FERRO</u>	03/10/2024	19:15:18	1332- Ingresso/MT/1	03/10/2024 19:15:18
3	<u>SPRING PROJECT SRL - STRADIVARIE ARCHITETTI ASSOCIATI</u>	07/10/2024	16:55:19	1345- Ingresso/MT/1	07/10/2024 16:55:19
4	<u>RTP ARCH. LAURA RUBINO</u>	07/10/2024	18:08:32	1348- Ingresso/MT/1	07/10/2024 18:08:32
5	<u>RTP TRABACE</u>	07/10/2024	19:14:12	1349- Ingresso/MT/1	07/10/2024 19:14:12
6	<u>RTP finepro s.r.l. (Capogruppo)</u>	07/10/2024	19:17:04	1350- Ingresso/MT/1	07/10/2024 19:17:04
7	<u>ARCHLIVING SRL- ARCH SERPENTI- M+M ARCHITETTI ASSOCIATI -ING</u>	07/10/2024	19:35:29	1351- Ingresso/MT/1	07/10/2024 19:35:29
8	<u>DE SANTIS & ALTRI</u>	07/10/2024	19:46:23	1352- Ingresso/MT/1	07/10/2024 19:46:23
9	<u>SCASAI</u>	07/10/2024	19:53:05	1353- Ingresso/MT/1	07/10/2024 19:53:05
10	<u>Mandataria: Litos Progetti s.r.l. Mandanti: Operating s.r.l.</u>	08/10/2024	08:54:41	1355- Ingresso/MT/1	08/10/2024 08:54:41
11	<u>RTP SIB MANDATARIA S.R.L.</u>	08/10/2024	09:32:12	1356- Ingresso/MT/1	08/10/2024 09:32:12



<u>N.pl</u>	<u>Rag.sociale ditta</u>	<u>Data pres. offerta</u>	<u>Ora</u>	<u>N.prot.</u>	<u>Data prot.</u>
12	<u>AUREATECH SRLS</u>	08/10/2024	10:14:05	1364- Ingresso/MT/1	08/10/2024 10:14:05
13	<u>EU55</u>	08/10/2024	10:58:30	1367- Ingresso/MT/1	08/10/2024 10:58:30
14	<u>RTI Pisticci</u>	08/10/2024	11:58:10	1370- Ingresso/MT/1	08/10/2024 11:58:10

- con Determinazione Dirigenziale n. 1972 del 12/11/2024, è stata nominata la Commissione Giudicatrice che risulta così composta:
- Ing. Pasquale Salvatore Morisco, Dirigente delle Aree 4 e 5 dell'Ente, Presidente della Commissione Giudicatrice;
 - Ing. Rocco Di Leo, Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Pisticci, con funzione di Componente della Commissione;
 - Ing. Vito Burdo, Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva del Comune di Miglionico, con funzioni di Componente della Commissione;
- che il giorno 12/11/2024 è stata data comunicazione dell'ora e della data della seduta pubblica di apertura della busta tecnica mediante avviso pubblicato sul portale gare, nella quale veniva specificato che la stessa avrebbe avuto luogo il giorno 15 novembre 2024, alle ore 12:00 presso la sede della Stazione Appaltante sita in Matera alla Via Ridola n. 60;
- in data 15.11.2024 si è proceduto all'apertura delle buste tecniche dei candidati, alla verifica della conformità delle offerte ai sensi di quanto prescritto dall'art. 16. OFFERTA TECNICA del Disciplinare di gara e all'ammissione di tutti i candidati alla successiva fase di valutazione delle offerte tecniche, come da precedente verbale di gara;
- nella seduta riservata del 20.12.2024 la Commissione Giudicatrice, a seguito di precedente valutazione da remoto delle offerte tecniche, ha proceduto all'assegnazione dei punteggi, ai sensi degli artt. 18.1 e 18.2 del Disciplinare di Gara, riportati nella "Tabella riepilogativa dei punteggi", allegata al precedente verbale,
- che il giorno 18/12/2024 è stata data comunicazione dell'ora e della data della seduta pubblica di apertura delle offerte economiche-tempo mediante avviso pubblicato sul portale gare; nella quale veniva specificato che la stessa avrebbe avuto luogo il giorno 20 dicembre alle ore 12:00 presso la sede della Stazione Appaltante sita in Matera alla Via Ridola n. 60.



L'anno 2024, il giorno 20 del mese di dicembre, alle ore 12:50, presso la sede della Provincia di Matera, sita in Matera, alla Via Ridola, 60, sono presenti, in sede:

- Ing. Pasquale Salvatore Morisco, Dirigente delle Aree 4 e 5 dell'Ente, Presidente della Commissione Giudicatrice;
- Ing. Rocco Di Leo, Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Pisticci, con funzione di Componente della Commissione;
- Ing. Vito Burdo, Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva del Comune di Miglionico, con funzioni di Componente della Commissione;
- Dott. Vincenzo Solimeno (Funzionario di E.Q. della SUA Provincia di Matera);

Il Presidente della Commissione di gara dà lettura dei punteggi finali dell'OFFERTA TECNICA delle ditte concorrenti ed ammesse, così come riportato nell'allegata **"Tabella riepilogativa dei punteggi assegnati"**.

Si procede, quindi, tramite immissione della password di cifratura, ad effettuare il download dei file relativi alla documentazione contenuta nell'OFFERTA ECONOMICA E TEMPO prodotta attraverso la Piattaforma Telematica da parte degli operatori economici.

La Commissione Giudicatrice procede alla valutazione delle offerte prodotte dagli operatori secondo i parametri di cui all'art. 18.3 **"Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta economica e tempo"** con le seguenti risultanze:

OFFERTA TEMPO SULLA PROGETTAZIONE

	DITTA CONCORRENTE	Art. 17 e 18.3 del Disciplinare di gara	
		Offerta tempo sulla progettazione (Ribasso%)	Punteggio ottenuto
1	RTP TRABACE	20,00	5,00
2	ARCHLIVING SRL- ARCH SERPENTI- M+M ARCHITETTI ASSOCIATI -ING	20,00	5,00
3	DE SANTIS & ALTRI	20,00	5,00



4	SCASAI	20,00	5,00
5	EU55	20,00	5,00
6	RTI Pisticci	20,00	5,00

OFFERTA ECONOMICA

N. Ord. asseg nato	DITTA CONCORRENTE	Art. 17 e 18.3 del Disciplinare di gara		
		Importo offerto per l'esecuzione del Servizio	Ribasso sull'importo relativo alle "Spese ed Oneri accessori" (%)	Punteggio ottenuto
1	RTP TRABACE	€. 381.498,835	35,00	5,25
2	ARCHLIVING SRL- ARCH SERPENTI- M+M ARCHITETTI ASSOCIATI - ING	€. 334.321,115	98,00	14,70
3	DE SANTIS & ALTRI	€. 369.135,277	51,51	7,727
4	SCASAI	332.823,41	100,00	15
5	EU55	332.823,41	100,00	15
6	RTI Pisticci	332.823,41	100,00	15

La Commissione Giudicatrice di gara procede al calcolo del punteggio finale determinato dalla sommatoria dei punteggi tecnici, di quelli economici e temporali come segue:

[Handwritten signatures and marks]



	<u>N.pl</u>	<u>Rag.sociale ditta</u>	<u>Punteggio</u>
	9	<u>SCASAI</u>	100
	14	<u>RTI Pisticci</u>	95,572
	5	<u>RTP TRABACE</u>	84,85
	13	<u>EU55</u>	82,359
	7	<u>ARCLIVING SRL- ARCH SERPENTI- M+M ARCHITETTI ASSOCIATI -ING</u>	81,177
	8	<u>DE SANTIS & ALTRI</u>	75,781

La Commissione Giudicatrice prende atto che risulta primo classificato il raggruppamento temporaneo di professionisti SCASAI, che ha raggiunto il punteggio complessivo di **punti 100,00**, avendo proposto un ribasso del 100% sull'importo a base d'asta, costituito dalle sole "Spese ed Oneri Accessori" ed una riduzione del 20,00% sui tempi di progettazione.

La Commissione Giudicatrice prende atto, altresì, che l'offerta dell'operatore economico RTP SCASAI, primo classificato, risulta anomala ai sensi del punto 22 del disciplinare di gara e dell'art. 110 del D.Lgs. n. 36/2023.

La Commissione giudicatrice trasmette il presente verbale al RUP per avviare il sub-procedimento di verifica dell'anomalia e procedere con la verifica della documentazione amministrativa nei confronti dell'operatore economico primo graduato.

La seduta pubblica termina alle ore 14:00 del 20 dicembre 2024.

Il presente verbale sarà pubblicato integralmente sul profilo del committente, all'indirizzo web: <https://www.suaprovinciamatera.it/N/G00511>.



S.U.A. - PROVINCIA DI MATERA



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

Letto, confermato e sottoscritto

La Commissione Giudicatrice

Ing. Pasquale Salvatore Morisco

Ing. Rocco Di Leo

Ing. Vito Burdo

