

VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO

(Documento di validazione formale ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. 50/2016)

REALIZZAZIONE DEL PARCO INTERGENERAZIONALE NELLE AREE DI PIAZZA DELLA VISITAZIONE E PIAZZA MATTEOTTI. IMPORTO LAVORI € 8.380.650,00

L'anno 2020, il giorno 18 del mese di settembre, in Matera, il sottoscritto Arch. Giuseppe GANDI, Responsabile Unico del Procedimento, a seguito comunicazione per le vie brevi ha convocato:

- l'Ing. Biagio FERRARA
- il Geom. Antonio VAMMACIGNO,

in qualità di progettisti, per l'effettuazione delle attività consequenziali all'atto di verifica finale del progetto definitivo di cui sopra.

Premesso che:

- il progetto definitivo dei lavori di cui in oggetto è stato predisposto dai sopra indicati tecnici interni all'Amministrazione in data Aprile 2020;
- con Determina DSG n. 00971/2020 del 24/04/2020, N. Det.Set. 00115/2020 del 23/04/2020, veniva individuato il soggetto accreditato al fine di verificare il progetto definitivo ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016;
- che il soggetto accreditato, Società di Ingegneria V.E.G.A. S.r.l., ha svolto le mansioni di verifica del progetto definitivo ed in data 14/09/2020 ha consegnato il rapporto finale, con prot. n. 60101/2020;
- che l'elenco elaborati finale del progetto definitivo, aggiornato ed integrato in fase di verifica è allegato al presente verbale;
- che il quadro economico finale del progetto definitivo è il seguente:

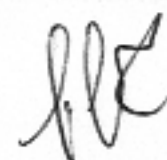




COMUNE DI MATERA

REALIZZAZIONE DEL PARCO INTERGENERAZIONALE NELLE AREE DI PIAZZA DELLA VISITAZIONE E PIAZZA MATTEOTTI

QUADRO ECONOMICO - PROGETTO DEFINITIVO		
A)	LAVORI	
a.1.1	lavori a misura	€ 0,0
a.1.2	lavori a corpo	€ 8,250,000.0
a.1.3	lavori in economia	€ 0,0
a.1.4	progettazione esecutiva	€ 129,000.0
a.2	oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 130,650.0
TOTALE LAVORI		€ 8,509,650.0
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 2,390,350.0
b.1	lavori in economia, esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 18,000.0
b.2:	RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI	
b.2.1	rilievi e frazionamenti	€ 12,000.0
b.2.2	spostamento sottoservizi	€ 25,000.0
b.2.3	indagini geognostiche	€ 0,0
b.3	allacciamenti ai pubblici servizi	€ 20,000.0
b.4	imprevisti	€ 36,000.0
b.5	acquisizioni aree o immobili e pertinenti indennizzi ed indennità di occupazione temporanea	€ 600,000.0
b.6	accantonamento di cui all'art.133 commi 3 e 4 del D.lgs.163/06	€ 0,0
b.7:	SPESE TECNICHE	
b.7.1	spese per attività tecnico amministrative di natura strumentale	€ 2,000.0
b.7.2	attività preliminari alla progettazione	€ 0,0
b.7.3	progettazione preliminare	€ 0,0
b.7.4	relazione geologica	€ 0,0
b.7.5	progettazione definitiva	€ 0,0
b.7.6	Direzione lavori, Contabilità e Coord. della sicurezza in fase di esecuzione	€ 300,000.0
b.7.7	fondo incentivante di cui all'art. 113 comma 2, 3 e 4 del codice	€ 60,000.0
b.7.8	validazione del progetto definitivo	€ 38,000.0
b.8	Supporto al RUP	
b.8.1	supporto al RUP	€ 30,000.0
b.9	Spese di gara	
b.9.1	Spese di gara e attività di supporto giuridico al RUP nella fase di affidamento	€ 43,000.0
b.9.2	commissione giudicatrice	€ 40,000.0
b.10	pubblicità e opere artistiche	€ 2,000.0
b.11:	COLLAUDI	
b.11.1	accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste nel capitolato speciale d'appalto	€ 0,0
b.11.2	collaudo tecnico amministrativo e collaudo statico	€ 110,000.0
b.11.3	altri collaudi specialistici	€ 0,0
b.12:	IVA, ALTRE IMPOSTE E CONTRIBUTI DOVUTI PER LEGGE	
b.12.1	IVA sui lavori (10 % di a1.2, a2)	€ 838,065.0
b.12.2	Oneri previdenziali spese tecniche (4% sulle voci a1.4,b7.4,b7.5,b7.6, b.7.8,b8.1,b9.1,b9.2,b11.2)	€ 25,880.0
b.12.3	IVA sulle spese tecniche (22% sulle voci a1.4,b7.4,b7.5,b7.6, b.7.8,b8.1,b9.2,b11.2,b12.2)	€ 157,493.6
b.12.4	IVA sulle altre somme a disp.ne della S.A. (10% sulle voci b.1 ed al 22% sulle voci b.2, b.3, b.4, b.6 ove prevista)	€ 22,260.0
b.12.5	altre imposte e contributi dovuti per legge (contr. ANAC, altre)	€ 10,651.4
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.		€ 2,390,350.0
TOTALE GENERALE (A+B)		€ 10,900,000.0



Considerato che,

- la validazione del progetto definitivo è demandata al RUP, il quale fa riferimento al rapporto finale di verifica da cui sono emerse alcune osservazioni riscontrate dal soggetto verificatore;
- il gruppo di progettazione ha prodotto delle controdeduzioni alle osservazioni riportate nel rapporto finale di verifica.

Si procede alla specifica analisi in contraddittorio con il progettista

- a) controllo della completezza e della qualità della documentazione.
- b) conformità del progetto al documento preliminare della progettazione.
- c) conformità del progetto alla normativa vigente.
- d) corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità.
- e) completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento.
- f) presenza delle indagini geologiche, geotecniche nell'area di intervento e congruenza dei risultati di tali indagini con le scelte progettuali.
- g) completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali.
- h) presenza delle relazioni di calcolo preliminare delle strutture e degli impianti.
- i) presenza del computo metrico estimativo.
- j) rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione.
- k) presenza della valutazione di impatto ambientale.
- l) aggiornamento del documento contenente le prime indicazioni per la stesura del piano di sicurezza.

Sulla base delle suddette analisi, si riportano le seguenti osservazioni:

- Il livello di progettazione redatto è del tipo definitivo, contenente tutto quanto previsto dall'art. 24 del DPR 207/2010;

- Le osservazioni riportate nel rapporto finale di verifica redatto dal soggetto verificatore Società di Ingegneria V.E.G.A. S.r.l. sono riferite non a documentazioni/elaborati mancanti ma bensì al livello di definizione;

Visto che:

- le osservazioni del rapporto di verifica, comunque dovranno essere riprese come **prescrizioni per la gara con appalto integrato (Progettazione esecutiva ed Esecuzione Lavori)**;
- la redazione della progettazione esecutiva cantierabile oltre a tener conto delle osservazioni del rapporto di verifica dovrà comunque far proprie anche tutte le indicazioni riportate nei pareri e/o autorizzazioni che si andranno ad acquisire.

Tutto ciò premesso e considerato, si può ritenere il **Progetto Definitivo** dei lavori di **"Realizzazione del parco intergenerazionale nelle aree di piazza della Visitazione e piazza Matteotti"**,

VALIDATO

in rapporto alla tipologia, categoria, entità ed importanza dell'intervento.

Letto, confermato e sottoscritto.

I progettisti:

Ing. Biagio FERRARA

Geom. Antonio VAMMACIGNO

Il RUP:

Arch. Giuseppe GANDI