



Oggetto: Lavori di adeguamento sismico dei Padiglioni A e B dell'Istituto Professionale "L. Da Vinci" in C.da Rondinelle di Matera - CIG: 95221051A1

VERBALE SEDUTA PUBBLICA APERTURA OFFERTE ECONOMICHE

Premesso che:

- Con determinazione n. 2210 del 05/12/2022 è stata indetta la procedura aperta relativa ai **Lavori di adeguamento sismico dei Padiglioni A e B dell'Istituto Professionale "L. Da Vinci" in C.da Rondinelle di Matera - CIG: 95221051A1**;
- il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'Art. 31 del D.Lgs n. 50/2016, è l'Ing. Michele Pontillo;
- la procedura di gara è espletata, ai sensi dell'art. 58 del Codice, attraverso il Portale della piattaforma di E-Procurement, raggiungibile al link <https://www.suaprovinciamatera.it/PortaleAppalti>;
- la Stazione Appaltante, come specificato nel disciplinare di gara, si avvale della facoltà di inversione procedimentale di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legge 32/19, convertito in legge n. 55/19, come modificato dal decreto legge n. 76/20 e dal decreto legge n. 77/21, e pertanto, procede prima alla valutazione dell'offerta economica di tutti i concorrenti, poi, alla verifica della documentazione amministrativa del concorrente primo e secondo in graduatoria;
- entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte, sono pervenute, attraverso piattaforma di E-Procurement, n. 63 (sessantatre) offerte;
- che il giorno 27/01/2023 è stata data comunicazione dell'ora e della data della seduta pubblica di apertura delle offerte economiche mediante avviso pubblicato sul portale gare, nella quale veniva specificato che la stessa avrebbe avuto luogo il giorno 30/01/2023 alle ore 10:00 presso la sede della Stazione Appaltante sita in Matera alla Via Ridola n. 60.

L'anno 2023, il giorno 30 del mese di gennaio, alle ore 11:54, presso la sede della Provincia di Matera, sita in Matera, alla Via Ridola, 60, l'ufficio SUA procede all'apertura delle offerte economiche.

Attraverso l'immissione della password di cifratura, viene effettuato il download dei file relativi alla documentazione economica prodotta attraverso la Piattaforma Telematica da parte degli operatori economici.

Pertanto, per il tramite della Piattaforma Telematica, si procede alla determinazione della soglia di anomalia così come previsto dall'art. 97 comma 8 del D. Lgs. 50/2016, che è risultata pari al 26,175 %.



Sulla base dei ribassi offerti, viene formulata, pertanto, la seguente graduatoria:

<u>N.pl</u>	<u>Rag.sociale ditta</u>	<u>Ribasso offerto</u>	<u>Stato aggiudicaz.</u>		<u>Offerta congrua ?</u>	<u>Esito verif. proc.inversa</u>
56	<u>EGS Costruzioni s. r. l.</u>	-32,875 %	Anomala		No	
11	<u>ATI IPOMAGI SRL / URBANO GIUSEPPE PIETRO</u>	-32,23 %	Anomala		No	
49	<u>EdilSan & Global Services S.r.l.</u>	-30,989 %	Anomala		No	
20	<u>G.M.A costruzioni srl</u>	-30,585 %	Anomala		No	
14	<u>SAULLE IMPIANTI S.R.L.</u>	-30,45 %	Anomala		No	
24	<u>SOC. COOP. ANACAPRI COSTRUZIONI</u>	-30,212 %	Anomala		No	
32	<u>IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI</u>	-29,787 %	Anomala		No	
48	<u>SORANGELO COSTRUZIONI GENERALI SRL</u>	-29,717 %	Anomala		No	
17	<u>LAVORI IN CORSO S.R.L.</u>	-29,168 %	Anomala		No	
52	<u>EDIM S.R.L.</u>	-28,889 %	Anomala		No	
10	<u>EDIL SINA SRLS</u>	-28,768 %	Anomala		No	
61	<u>TORNINCASA BRUNO</u>	-28,726 %	Anomala		No	
8	<u>impresa Geom. Lisenò Achille</u>	-28,12 %	Anomala		No	
45	<u>ATI- GFA COSTRUZIONI SRL - COSTRUZIONI DI TARANTO SRL</u>	-28,011 %	Anomala		No	
5	<u>HABITAT DI CASALE FRANCESCO</u>	-27,734 %	Anomala		No	
58	<u>I.CO.MED. SRL</u>	-27,731 %	Anomala		No	
28	<u>impresa edile f.lli simone g.ppe, caro & bruno fu F.sco snc</u>	-27,687 %	Anomala		No	
43	<u>GRUPPO SAPA SRL</u>	-27,687 %	Anomala		No	
15	<u>MAR. SAL. RESTAURI S.R.L.</u>	-27,646 %	Anomala		No	
9	<u>CONSORZIO STABILE ARGO SCARL</u>	-27,637 %	Anomala		No	



S.U.A.-PROVINCIA DI MATERA



<u>N.pl</u>	<u>Rag.sociale ditta</u>	<u>Ribasso offerto</u>	<u>Stato aggiudicaz.</u>		<u>Offerta congrua ?</u>	<u>Esito verif. proc.inversa</u>
1	<u>C & P SRL - ECOCLIMA SRL</u>	-27,605 %	Anomala	⚡	No	
44	<u>ITALIASCAVI ED ECOLOGIA</u>	-27,598 %	Anomala	⚡	No	
29	<u>BUILDINGS ART S.R.L.</u>	-27,588 %	Anomala	⚡	No	
55	<u>PRO.REAL.SAS DI A-STAIN& C</u>	-27,527 %	Anomala	⚡	No	
18	<u>ELECTRA SRL</u>	-27,427 %	Anomala	⚡	No	
22	<u>SATIPPELL SRL UNIPERSONALE</u>	-27,413 %	Anomala	⚡	No	
40	<u>FENIX CONSORZIO STABILE SCARL</u>	-27,256 %	Anomala	⚡	No	
6	<u>RTI COSTRUZIONI FERRARESE SRL - SISTI IMPIANTI TECNOLOGICI S</u>	-27,225 %	Anomala	⚡	No	
33	<u>N.A.N. COSTRUZIONI SRL</u>	-26,893 %	Anomala	⚡	No	
27	<u>Due T Gestioni e Costruzioni S.r.l.</u>	-26,878 %	Anomala	⚡	No	

<u>N.pl</u>	<u>Rag.sociale ditta</u>	<u>Ribasso offerto</u>	<u>Stato aggiudicaz.</u>		<u>Offerta congrua ?</u>	<u>Esito verif. proc.inversa</u>
60	<u>GUARINO COSTRUZIONI SRL</u>	-26,731 %	Anomala	⚡	No	
38	<u>FTC di Tarantino Rocco & C Snc</u>	-25,213 %	Prima ditta classificata	🏆	Si	
57	<u>VENTRA ANTONIO SRL</u>	-24,975 %	Non anomala	🏆	Si	
37	<u>rogi costruzioni generali srl</u>	-24,601 %	Non anomala	🏆	Si	
39	<u>GIDI IMPIANTI S.R.L.</u>	-23,989 %	Non anomala	🏆	Si	
19	<u>COTITUENDO RTI VERTICALE CARIELLO COSTRUZIONI DI CARIELLO RO</u>	-23,887 %	Non anomala	🏆	Si	
36	<u>CONSORZIO STABILE ARTEMIDE</u>	-23,77 %	Non anomala	🏆	Si	
4	<u>SITAL IMPIANTI SPA</u>	-21,89 %	Non anomala	🏆	Si	
50	<u>PASCOLO S.R.L.</u>	-21,763 %	Non anomala	🏆	Si	



S.U.A.-PROVINCIA DI MATERA



<u>N.pl</u>	<u>Rag.sociale ditta</u>	<u>Ribasso offerto</u>	<u>Stato aggiudicaz.</u>	<u>Offerta congrua ?</u>	<u>Esito verif. proc.inversa</u>
35	<u>RUGGIERI COSTRUZIONI SRL</u>	-21,346 %	Non anomala	Si	
41	<u>S.P.E.L. S.R.L.</u>	-21,346 %	Non anomala	Si	
7	<u>La Rosa Immobiliare srl</u>	-21,311 %	Non anomala	Si	
23	<u>EBM Energy & Building Management Srl</u>	-21,27 %	Non anomala	Si	
13	<u>SPARTA' ANTONINO TINDARO</u>	-20,78 %	Non anomala	Si	
12	<u>PYPE LYNE S.P.A.</u>	-20,751 %	Non anomala	Si	
46	<u>COSTRUZIONI FRAGASSO SRL</u>	-20,7 %	Non anomala	Si	
25	<u>r.t.i. imca srl - elettrica cn srl</u>	-19,33 %	Non anomala	Si	
16	<u>Consorzio stabile Oscar S.C.A.R.L.</u>	-18,639 %	Non anomala	Si	
47	<u>ERGON Società Cooperativa</u>	-18,61 %	Non anomala	Si	
30	<u>Costruzioni Vulpio S.r.l. - Euro impianti tecnologici S.r.l.</u>	-18,551 %	Non anomala	Si	
31	<u>CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOCIET</u>	-17,369 %	Non anomala	Si	
62	<u>GLOBO IMPIANTI SRL</u>	-17,175 %	Non anomala	Si	
2	<u>mafris srl</u>	-15,16 %	Non anomala	Si	
53	<u>MARAGNO COSTRUZIONI SRL</u>	-15,05 %	Non anomala	Si	
21	<u>MANCUSIMMOBILIARE</u>	-14,343 %	Non anomala	Si	
51	<u>DA.DE. SRL</u>	-14,09 %	Non anomala	Si	
42	<u>EDIL BRADANICA CALCESTRUZZI SRL</u>	-13,877 %	Non anomala	Si	
63	<u>CALABRIA PASQUALE</u>	-13,13 %	Non anomala	Si	
54	<u>TAGLIENTE COSTRUZIONI S.R.L.</u>	-12,345 %	Non anomala	Si	
34	<u>IMPRESA GENERALE</u>	-11,135 %	Non anomala	Si	



<u>N.pl</u>	<u>Rag.sociale ditta</u>	<u>Ribasso offerto</u>	<u>Stato aggiudicaz.</u>	<u>Offerta congrua ?</u>	<u>Esito verif. proc.inversa</u>
-------------	--------------------------	------------------------	--------------------------	--------------------------	----------------------------------

COSTRUZIONI

<u>N.pl</u>	<u>Rag.sociale ditta</u>	<u>Ribasso offerto</u>	<u>Stato aggiudicaz.</u>	<u>Offerta congrua ?</u>	<u>Esito verif. proc.inversa</u>
59	<u>Omnia Servitia Srl</u>	-10,601 %	Non anomala	Si	
3	<u>GENERALAPPALTI SRL</u>	-9,72 %	Non anomala	Si	
26	<u>RANDO S.R.L.</u>	-6,262 %	Non anomala	Si	

Si procede alla verifica della documentazione amministrativa dei primi due operatori classificati, la quale risulta conforme al disciplinare di gara.

Tutto ciò rilevato, risulta, pertanto, aggiudicataria dei lavori di che trattasi la ditta "FTC di Tarantino Rocco & C Snc" - CF - P.IVA: 00588950774, per l'importo di € 1.028.231,69 (diconsi Euro unmilioneventottomiladuecentotrentuno/69), comprensivo di oneri di sicurezza diretti pari ad € 23.800,00 e di oneri di sicurezza indiretti pari ad € 50.000,00 non soggetti a ribasso.

L'aggiudicazione diventerà efficace in seguito al positivo esito della verifica sul possesso dei requisiti richiesti ai fini della partecipazione alla presente procedura.

I lavori terminano alle ore 13:00 del 30/01/2023.

Il presente verbale sarà pubblicato integralmente sul profilo del committente, all'indirizzo web: <https://www.suaprovinciamatera.it/N/G00165>

Letto, confermato e sottoscritto.
Per il SERVIZIO SUA

Il Responsabile P.O.
Dott. Vincenzo Solimeno

Dott.ssa Rosaria Mutidieri

Dott. Gianpiero Aliano

Il Dirigente della SUA
Dott. Enrico Luigi De Capua