

## PIANO DELLE INDAGINI

Lavori di consolidamento connessi ai movimenti franosi nel territorio urbano e periurbano Loc. Castelluccio

Titolo elaborato

### Schema di Lettera Commerciale contenente i Patti Contrattuali

Codice elaborato

**F0510AR06B**

Scala

-

Riproduzione o consegna a terzi solo dietro specifica autorizzazione.

#### Progettazione



##### F4 ingegneria srl – Capogruppo mandataria

Via Di Giura - Centro direzionale, 85100 Potenza  
Tel: +39 0971 1944797 - Fax: +39 0971 55452  
www.f4ingegneria.it - f4ingegneria@pec.it

Il Direttore Tecnico  
(ing. Giorgio Zuccaro)



Società certificata secondo le norme UNI-EN ISO 9001:2015 e UNI-EN ISO 14001:2015 per l'erogazione di servizi di ingegneria nei settori: civile, idraulica, acustica, energia, ambiente (settore IAF: 34).

##### Gruppo di lavoro

Ing. Rocco Vito Enrico MISTRULLI  
Ing. Giuseppina D'AGROSA GRIECO  
Dott. Geol. Giuseppe PALMITESTA  
Dott. For. Luigi Zuccaro  
Dott.ssa Giorgia DOTOLI  
Dott. Amedeo IELUZZI

##### Consulenze specialistiche



##### HYpro S.r.l. - Mandante

Via Taranto, n. 21/c - 00182 Roma  
Tel: +39 0984 461376 - Fax: +39 0984 1527192  
ufficiogare@hypro.it - hyprosr@legalmail.it

Il Rappresentante Legale  
(Dott. Geol. Giuseppe CERCHIARO)

#### Committente



##### Comune di Ferrandina

Piazza Plebiscito, 75013 Ferrandina (MT)  
www.comune.ferrandina.mt.it

Il Responsabile dell'Area tecnica  
Ing. Antonio MIELE

Data	Descrizione	Redatto	Verificato	Approvato
Ottobre 2023	Prima emissione	BDE	Giuseppe Cerchiaro	GZU
Dicembre 2023	Seconda emissione	LTP	Giuseppe Cerchiaro	GZU
Febbraio 2024	Terza emissione	LTP	Giuseppe Cerchiaro	GZU



# **STAZIONE APPALTANTE COMUNE DI FERRANDINA**

Provincia di Matera

## **AREA V**

### **1.1 LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO**

Prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

#### **Invio PEC:**

⇒ Spett.le Operatore economico

pec:

⇒ e, p.c. Al D.L. e C.S.E.

pec:

⇒ e, p.c. Al Sig. **SINDACO**  
Sede

#### **OGGETTO:**

**Schema Lettera commerciale contenente i patti contrattuali per l'affidamento dei lavori di "INDAGINI FINALIZZATE ALLA PROGETTAZIONE DEGLI INTERVENTI DI RISANAMENTO DEI MOVIMENTI FRANOSI CASTELLUCCIO" Codice CUP E49C21000270001 - Codice CIG \_\_\_\_\_.**

(art. 18, comma 1 e art. 50 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023)

Con la presente si comunica all'operatore economico \_\_\_\_\_ (C.F. \_\_\_\_\_ P.IVA \_\_\_\_\_) con sede alla Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ ( ) che in esecuzione della Determinazione n. \_\_\_\_ -Area V Lavori Pubblici Patrimonio- del \_\_\_\_\_ -DSG. n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, esecutiva a norma di legge, l'esecuzione dei lavori specificati in oggetto sono stati affidati a codesto rispettabile operatore economico, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs 36/2023, mediante affidamento diretto senza procedura di gara nel rispetto dei principi di rotazione,

La comunicazione di accettazione delle condizioni contrattuali sotto riportate dovrà essere firmata preferibilmente in modalità digitale con invio all'indirizzo PEC: [comune.ferrandina.mt@cert.ruparbasilicata.it](mailto:comune.ferrandina.mt@cert.ruparbasilicata.it) , è altresì ammessa la modalità cartacea con consegna a mano o a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata allo stesso indirizzo a cui è stata inviata l'offerta.

La suddetta comunicazione se sottoscritta in modalità cartacea dovrà essere accompagnata da un documento di identità in corso di validità

**Premessa :**

- ✓ Per i lavori di **"INDAGINI FINALIZZATE ALLA PROGETTAZIONE DEGLI INTERVENTI DI RISANAMENTO DEI MOVIMENTI FRANOSI CASTELLUCCIO"** Codice CUP E49C21000270001 -, l'Amministrazione Comunale, con delibera di G.C. n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, esecutiva a norma di legge, ha approvato, il progetto esecutivo, redatto dal R.T.P. con sede in Via Di Giura - Centro Direzionale - 85100 Potenza - costituito dal capogruppo mandatario F4 INGEGNERIA SRL (C.F. e P.IVA n. 01822640767) e dal componente mandate HYPRO SRL (C.F. e P.IVA n. 03128470782), progettisti incaricati con contratto n.118/2023 di Rep. in data 30/05/2023, registrato a Matera 06/06/2023 al n°1580 Serie IT Atti pubblici, esecutivo a norma di legge, per l'importo complessivo di **€ 45.344,53** di cui **€ 33.949,27** per lavori a misura, comprensivi di **€ 2.696,47** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ed **€ 11.395,26** per somme a disposizione dell'Amministrazione: opera finanziata con decreto in data 03/05/2021 del Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero dell'Economia ;
- ✓ Ai sensi dell'art.41 comma 14 del DLgs 36/2023, la Stazione appaltante ha individuato i costi della manodopera in € 8.050,34 (ottomilacinquanta/34), pari al 23.713 % dei lavori.
- ✓ La spesa necessaria per le indagini di che trattasi è stata impegnata, nel bilancio comunale annualità 2021 , al capitolo 28143- Art. 00 – impegno n. 765 RR.PP. 2021;
- ✓ Il corrispettivo è determinato **a misura**;
- ✓ Il Direttore dei Lavori in data \_\_/\_\_/20\_\_, prima dell'avvio della scelta del contraente, ha redatto apposita attestazione dello stato dei luoghi ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) Allegato II.14 del D. Lgs. 36/2023;
- ✓ La documentazione antimafia (comunicazione o informazione), ai sensi dell'art.83,comma 3, lettera e) del D.Lgs. 159/2011, come modificato dal D.Lgs. n.218/2012, non è richiesta "per i provvedimenti gli atti, i contratti e le erogazioni il cui valore complessivo non supera i 150.000,00 euro";
- ✓ Il Sig. \_\_\_\_\_, in qualità \_\_\_\_\_ dell'operatore economico \_\_\_\_\_, in data \_\_\_\_\_ (prot.\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_) ha dichiarato che per le cariche rivestite nei propri confronti e nei confronti della società sopracitata non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 e, di non essere a conoscenza di cause di incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- ✓ Il Direttore dei Lavori e l'appaltatore hanno sottoscritto il verbale di cantierabilità in data \_\_/\_\_/20\_\_ ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. b) Allegato II.14 del D. Lgs. 36/2023, depositato in atti.

\* \* \*

**ART. 1** - L'importo dell'affidamento dei lavori di che trattasi ammonta ad € \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_/\_\_) compresi gli oneri per la sicurezza pari ad **€2.696,47** ( euro duemilaseicentonovantasei/47) oltre IVA al 22% per complessivi € \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_) così risultante:

- a) € \_\_\_\_\_ per effetto del ribasso percentuale del \_\_\_\_\_ offerto dall'operatore economico medesimo sull'importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso di € \_\_\_\_\_;
- b) € **2.696,47** non soggetti a ribasso per oneri di sicurezza;
- c) € \_\_\_\_\_ per IVA al 22%;

I prezzi unitari per i lavori, le opere e le somministrazioni sono quelli risultanti dall'elenco prezzi che, firmato dalle parti per piena accettazione, costituisce parte integrante e sostanziale del presente appalto per quanto non sia ad esso materialmente allegato e viene depositato agli atti dello stesso.

**ART. 2** - Tutti indistintamente i lavori dovranno essere eseguiti a perfetta regola d'arte, salvo il giudizio del D.L. o dell'Ufficio Tecnico della Stazione Appaltante che avrà la facoltà di fare demolire tutte le opere che esso ritenga non costruite regolarmente, e ciò senza che l'appaltatore possa accampare diritto a speciale compenso.

**ART. 3** - In quanto ai materiali tutti da impiegarsi nei lavori, resta stabilito che essi dovranno essere delle migliori qualità, sia se realizzati in opera sia quelli provenienza industriale e/o artigianale, e il Direttore Lavori, a suo insindacabile giudizio, potrà vietarne l'impiego ove li riconosca di cattiva qualità, facendoli allontanare dal cantiere.

**ART. 4** - L'appaltatore dovrà provvedere, a sua cura e spese, agli obblighi assicurativi e previdenziali nonché alla retribuzione dei dipendenti secondo i contratti collettivi di lavoro e le leggi vigenti.

I lavori dovranno essere ultimati entro il termine di giorni **60** (diconsi **sessanta**) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna.

L'appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qualvolta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga l'importo di **€ 15.000,00** (euro **quindicimila/00**), sulla base delle fatture elettroniche debitamente controllate dal direttore dei lavori o di regolari certificati emessi dallo stesso previa positiva acquisizione del DURC. L'ultima rata di pagamento sarà corrisposta a lavori ultimati e collaudati, sulla base di regolare certificato del Direttore dei Lavori ex art. 50 comma 7 del D.lgs. n. 36/2023 previa positiva acquisizione del DURC.

**ART. 5** - La Stazione Appaltante effettuerà il pagamento all'appaltatore nel rispetto di quelle che sono le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui al legge 136/2010.

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e succ. mod. L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Matera della notizia dell'inadempimento della propria controparte subappaltatore/subcontraente agli obblighi di tracciabilità finanziaria. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto.

**ART. 6** - L'operatore economico contraente si obbliga ad inserire in eventuali contratti di subappalto o di subfornitura una clausola con la quale i propri subcontraenti assumano gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010, a pena di nullità assoluta dei contratti medesimi. L'operatore economico contraente si obbliga a trasmettere o, comunque, a mettere a disposizione della Stazione Appaltante gli eventuali contratti di subappalto o di subfornitura, affinché la stessa verifichi il rispetto dell'obbligo di inserire la clausola di cui sopra. L'operatore economico contraente si obbliga a risolvere immediatamente il rapporto contrattuale con il/i proprio/i eventuale/i subappaltatore/i o il/i propri subcontraente/i, qualora abbia notizia che questi abbiano violato gli obblighi sulla tracciabilità finanziaria imposti dalla legge 136/2010. L'operatore economico contraente prende infine atto che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto da parte della stazione appaltante; questa, laddove riscontri l'inadempimento al divieto di cui al presente comma comunicherà per iscritto, tramite raccomandata A/R o posta elettronica certificata a codesta Ditta l'intenzione di avvalersi della presente clausola risolutiva. In questo caso, il contratto si intenderà risolto con la ricezione della citata dichiarazione

di avvalersi della risoluzione. La fattura e tutte le transazioni finanziarie relative al suddetto affidamento dovranno, inoltre, riportare il seguente Codice CIG:\_\_\_\_\_.

**ART. 7** - L'appalto non può essere, in alcun modo, né parzialmente, né totalmente, ceduto ad altri se non previa autorizzazione al subappalto nei limiti di legge. Ai sensi dell'art. 119 comma 6 del D.lgs. n. 36/2023 l'appaltatore e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

**ART. 8** - Non consegnando i lavori ultimati entro il termine stabilito nel presente atto, l'appaltatore sarà soggetto ad una penale pari all' 1 per mille (euro uno ogni mille) dell'importo netto di contratto corrispondente a € \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_ ) per ogni giorno di ritardo, fatto salvo il risarcimento per ulteriori danni. L'importo della/e penale/i sarà inserito in contabilità e dedotto dell'importo dell'appalto.

**ART. 9**- La Stazione Appaltante si riserva la facoltà per motivi di pubblico interesse di recedere in qualsiasi momento dal presente rapporto contrattuale alle condizioni di cui all'art. 123 D.lgs. n. 36/2023 e/o in alternativa, a suo insindacabile giudizio, di recedere dal presente rapporto contrattuale in qualsiasi momento previo pagamento delle sole lavorazioni eseguite e/o ordinate senza alcun indennizzo o risarcimento aggiuntivo di alcuna natura.

**ART. 10** - È fatto obbligo all'appaltatore di uniformarsi a sua cura e spese alle disposizioni legislative e regolamentari vigenti per l'assicurazione degli operai contro gli infortuni sul lavoro, contro le malattie, contro l'invalidità e vecchiaia, contro la disoccupazione e la tubercolosi ed in materia del lavoro delle donne e dei fanciulli.

**ART. 11** - L'appaltatore è tenuto, inoltre, di sua iniziativa a:

1. rispettare tutte le norme vigenti in materia di prevenzione infortuni e di igiene del lavoro;
2. porre sui luoghi del lavoro, ove necessario, le regolamentari segnalazioni diurne e notturne;
3. ad adottare tutte le precauzioni e gli apprestamenti atti ad impedire, durante il lavoro od in conseguenza degli stessi, qualsiasi danno a persone o a cose;
4. a rispettare le seguenti condizioni:
  - ogni orario diverso da quelli tradizionali va concordato con le Organizzazioni Sindacali di categoria;
  - vanno osservati gli specifici obblighi inerenti alla Cassa Edile e gli Enti Scuola contemplati nei contratti collettivi di lavoro;
  - giornalmente sul posto di lavoro, in apposito luogo individuato, va esposto l'elenco della manodopera che lavora in cantiere con l'indicazione della provincia di residenza e della ditta di appartenenza. Qualora l'impresa intenda avvalersi di lavoratori trasferiti dovrà comunicare all'amministrazione a quale Cassa Edile gli stessi siano iscritti.

**ART. 12** - A garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni contrattuali e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, l'appaltatore ha prestato la garanzia definitiva mediante ..... n. .... emessa da ..... in data ..... per un importo di € ..... riportante le condizioni di cui all'art. 53 comma 4 e 117 c. 1 del D.lgs. n. 36/2023. La predetta cauzione è progressivamente svincolata nei limiti e con le modalità di cui all'art. 117 del D.lgs. n. 36/2023.

L'appaltatore ha prestato polizza assicurativa per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi, ai sensi dell'articolo 117 comma 10 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. , emessa in data ..... dalla compagnia assicuratrice " \_\_\_\_\_ " - con sede legale alla Via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_ - \_\_\_\_\_, per un importo garantito pari all'importo netto di contratto corrispondente a €. \_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_), a

garanzia dei danni eventualmente derivanti dall'esecuzione, ed €. 500.000,00 (euro cinquecentomila/00) per quanto attiene la responsabilità civile verso terzi.

Resta sempre a totale carico dell'appaltatore, senza diritto ad alcuna rivalsa per qualsiasi titolo nei confronti dell'Amministrazione Aggiudicatrice e della Direzione dei Lavori, ogni più ampia responsabilità, sia civile che penale, per danni a persone e cose che potranno derivare direttamente o indirettamente dall'esecuzione dei lavori di cui al presente appalto.

**ART. 13** - L'appaltatore sarà tenuto al pieno rispetto degli obblighi in materia di sicurezza.

In particolare non essendo cogente il piano della sicurezza ex D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81, troverà applicazione il piano sostitutivo della sicurezza, redatto dalla **ditta affidataria** di cui all'allegato XV punto 3 del D.Lgs. n. 81/2008 s.m.i., che dovrà essere consegnato alla D.L. della stazione appaltante prima della consegna dei lavori.

L'appaltatore avrà l'obbligo di impiegare nei lavori affidatigli unicamente manodopera reclutata nel rispetto delle vigenti normative in materia di assunzioni.

**ART. 14** - Nel caso in cui la Stazione Appaltante accerti il mancato possesso dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti all'appaltatore, il contratto verrà risolto di diritto e sarà riconosciuto all'appaltatore solo il pagamento delle prestazioni già eseguite nei limiti dell'utilità ricevuta, inoltre si provvederà all'incameramento della garanzia definitiva ove prevista o, in alternativa, all'applicazione di una penale in misura pari al **10%** del valore del contratto.

**ART. 15** Sono a carico dell'appaltatore, gli oneri e gli obblighi di cui al d.m. 145/2000 Capitolato Generale d'Appalto, alla vigente normativa e al presente Capitolato Speciale d'Appalto, nonché a quanto previsto da tutti i piani per le misure di sicurezza fisica dei lavoratori, agli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali elencate nell'allegato X alla direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio del 26 febbraio 2014; in particolare anche gli oneri di seguito elencati:

- la nomina, prima dell'inizio dei lavori, del Direttore tecnico di cantiere, che dovrà essere professionalmente abilitato ed iscritto all'albo professionale e dovrà fornire alla Direzione dei Lavori apposita dichiarazione di accettazione dell'incarico del Direttore tecnico di cantiere;
- i movimenti di terra ed ogni altro onere relativo alla formazione del cantiere, in relazione all'entità dell'opera, con tutti i più moderni ed avanzati impianti per assicurare una perfetta e rapida esecuzione di tutte le opere prestabilite;
- la recinzione del cantiere con solido steccato in materiale idoneo, secondo le prescrizioni del Piano di Sicurezza ovvero della Direzione dei Lavori, nonché la pulizia e la manutenzione del cantiere, l'inghiaamento ove possibile e la sistemazione dei suoi percorsi in modo da renderne sicuri il transito e la circolazione dei veicoli e delle persone;
- la sorveglianza sia di giorno che di notte del cantiere e di tutti i materiali in esso esistenti, nonché di tutti i beni di proprietà della stazione appaltante e delle piantagioni consegnate all'Appaltatore. Per la custodia di cantieri allestiti per la realizzazione di opere pubbliche, l'appaltatore dovrà servirsi di personale addetto con la qualifica di guardia giurata;
- la costruzione, entro la recinzione del cantiere e nei luoghi che saranno designati dalla Direzione dei Lavori, di locali ad uso ufficio del personale, della Direzione ed assistenza, sufficientemente arredati, illuminati e riscaldati, compresa la relativa manutenzione. Tali locali dovranno essere dotati di adeguati servizi igienici con relativi impianti di scarico funzionanti;
- la fornitura e manutenzione di cartelli di avviso, di fanali di segnalazione notturna nei punti prescritti e di quanto altro venisse particolarmente indicato dalla Direzione dei Lavori o dal Coordinatore in fase di esecuzione, allo scopo di migliorare la sicurezza del cantiere;

- il mantenimento, fino al collaudo, della continuità degli scoli delle acque e del transito sulle vie o sentieri pubblici o privati latitanti le opere da eseguire;
- la fornitura di acqua potabile per il cantiere;
- l'osservanza delle norme, leggi e decreti vigenti, relative alle varie assicurazioni degli operai per previdenza, prevenzione infortuni e assistenza sanitaria che potranno intervenire in corso di appalto;
- la comunicazione all'Ufficio da cui i lavori dipendono, entro i termini prefissati dallo stesso, di tutte le notizie relative all'impiego della manodopera;
- l'osservanza delle norme contenute nelle vigenti disposizioni sulla polizia mineraria di cui al d.P.R. 128/59 e s.m.i.;
- le spese per la realizzazione di fotografie delle opere in corso nei vari periodi dell'appalto, nel numero indicato dalla Direzione dei Lavori;
- l'assicurazione che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti;
- il pagamento delle tasse e di altri oneri per concessioni comunali (titoli abilitativi per la costruzione, l'occupazione temporanea di suolo pubblico, passi carrabili, ecc.), nonché il pagamento di ogni tassa presente e futura inerente i materiali e mezzi d'opera da impiegarsi, ovvero alle stesse opere finite, esclusi, nei Comuni in cui essi sono dovuti, i diritti per gli allacciamenti e gli scarichi;
- la pulizia quotidiana dei locali in costruzione e delle vie di transito del cantiere, col personale necessario, compreso lo sgombero dei materiali di rifiuto lasciati dalle altre ditte;
- il libero accesso ed il transito nel cantiere e sulle opere eseguite od in corso d'esecuzione, alle persone addette ed a qualunque altra impresa alla quale siano stati affidati lavori per conto diretto della stazione appaltante;
- l'uso gratuito parziale o totale, a richiesta della Direzione dei Lavori, da parte di dette imprese o persone, dei ponti di servizio, impalcature, costruzioni provvisorie, ed apparecchi di sollevamento, per tutto il tempo occorrente all'esecuzione dei lavori;
- il ricevimento, lo scarico ed il trasporto in cantiere e nei luoghi di deposito o a piè d'opera, a sua cura e spese, secondo le disposizioni della Direzione dei Lavori nonché alla buona conservazione ed alla perfetta custodia, dei materiali e dei manufatti esclusi dal presente appalto e provvisti od eseguiti da altre ditte per conto della stazione appaltante. I danni che per cause dipendenti o per sua negligenza fossero apportati a tali materiali e manufatti dovranno essere riparati a carico esclusivo dell'appaltatore;
- la predisposizione, prima dell'inizio dei lavori, del piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori di cui all'art. 119 c. 11 del d.lgs. 36/2023;
- l'adozione, nell'esecuzione di tutti i lavori, dei procedimenti e delle cautele necessarie per garantire la salute e la sicurezza dei lavoratori e dei terzi, nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati, osservando le disposizioni contenute nel d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i. e di tutte le norme in vigore in materia di sicurezza;
- il consenso all'uso anticipato delle opere qualora venisse richiesto dalla Direzione dei Lavori, senza che l'appaltatore abbia perciò diritto a speciali compensi. Egli potrà, però, richiedere che sia redatto apposito verbale circa lo stato delle opere, per essere garantito dai possibili danni che potrebbero derivarne dall'uso;
- la fornitura e posa in opera nel cantiere, a sua cura e spese, delle apposite tabelle indicative dei lavori, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 119 c. 13 del d.lgs. 36/2023;
- la trasmissione alla stazione appaltante, a sua cura e spese, degli eventuali contratti di subappalto che dovesse stipulare, almeno 20 giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni, ai sensi dell'art. 119 c. 5 del d.lgs. 36/2023. La disposizione si applica anche ai noli a caldo ed ai contratti similari;

- la disciplina e il buon ordine dei cantieri. L'appaltatore è responsabile della disciplina e del buon ordine nel cantiere e ha l'obbligo di osservare e far osservare al proprio personale le norme di legge e di regolamento. L'appaltatore, tramite il direttore di cantiere, assicura l'organizzazione, la gestione tecnica e la conduzione del cantiere. La direzione del cantiere è assunta dal direttore tecnico dell'impresa o da altro tecnico formalmente incaricato dall'appaltatore. In caso di appalto affidato ad associazione temporanea di imprese o a consorzio, l'incarico della direzione di cantiere è attribuito mediante delega conferita da tutte le imprese operanti nel cantiere; la delega deve indicare specificamente le attribuzioni da esercitare dal direttore anche in rapporto a quelle degli altri soggetti operanti nel cantiere. La Direzione dei Lavori ha il diritto, previa motivata comunicazione all'appaltatore, di esigere il cambiamento del direttore di cantiere e del personale per indisciplina, incapacità o grave negligenza. L'appaltatore è comunque responsabile dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza di detti soggetti, e risponde nei confronti dell'amministrazione committente per la malafede o la frode dei medesimi nell'impiego dei materiali.

Il corrispettivo per tutti gli obblighi ed oneri sopra specificati è conglobato nei prezzi dei lavori.

L'appaltatore si obbliga a garantire il trattamento dei dati acquisiti in merito alle opere appaltate, in conformità a quanto previsto dal Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 "REGOLAMENTO GENERALE SULLA PROTEZIONE DEI DATI" e dal d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e s.m.i.

**ART. 16** L'appaltatore, con la sottoscrizione del presente contratto, attesta, ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. n. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti del medesimo Professionista, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

**ART. 17** -L'appaltatore si obbliga, nell'esecuzione dell'appalto, al rispetto del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Ferrandina, che dichiara di conoscere per averne preso visione, approvato con deliberazione di G.C. n. 139 del 23.12.2012. La violazione degli obblighi di comportamento comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave.

**ART. 18** - L'appaltatore si obbliga, nell'esecuzione dell'appalto, al rispetto del patto d'integrità, approvato con deliberazione di G.C. n. 44 del 11.04.2019, che dichiara di conoscere per averne preso visione. La violazione degli obblighi contenuti nel predetto comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave.

**ART. 19** - Ai sensi dell'art.15 D.lgs. n. 36/2023 il Responsabile Unico del Progetto è l' Ing. Antonio MELE, Responsabile dell'Area III-, il quale dichiara di agire ed intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Ferrandina (C.F. 80000550774)

**ART. 20** - Eventuali controversie che dovessero insorgere, che non potranno essere definite a livello di accordo bonario, saranno di competenza del Tribunale di Matera essendo esclusa ogni procedura arbitrale.

Per ciò che attiene la norma per la misurazione e la valutazione dei lavori, nonché il modo di esecuzione di ogni categoria di lavoro e per quanto non descritto nel presente disciplinare contenente i patti contrattuali, si rimanda al Capitolato speciale d'appalto.

Per quanto non è qui previsto valgono le norme e le condizioni di cui al D.lgs. n. 36/2023, al Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici, adottato con D.M. LL. PP. n. 145 del 19.04.2000 nella parte ancora in vigore, nonché al D.Lg. 9 aprile 2008, n. 81 e ss.mm. .

L'amministrazione Comunale ai sensi dell'articolo del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. e del "General Data Protection Regulation", UE Regulation 2016/679 informa l'Impresa affidataria che tratterà i dati, contenuti nella presente lettera commerciale contenente i patti contrattuali per l'affidamento dei lavori, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia nella piena tutela dei diritti e della riservatezza delle persone, il soggetto attivo della raccolta dei dati è l'Amministrazione aggiudicatrice.

Distinti Saluti

**Il Responsabile dell'Area V- LL. PP. e Patrimonio**  
***Marco PANTONE***  
*(firmato digitalmente)*