



**Oggetto: Lavori di adeguamento sismico dell'Istituto Professionale Pitagora di Policoro -
Lotto funzionale corpi A + C - CIG: 9491409E79**

VERBALE SEDUTA PUBBLICA APERTURA OFFERTE ECONOMICHE

Premesso che:

- Con determinazione n. 2056 del 17/11/2022 è stata indetta la procedura aperta relativa ai **Lavori di adeguamento sismico dell'Istituto Professionale Pitagora di Policoro - Lotto funzionale corpi A + C - CIG: 9491409E79**;
- il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'Art. 31 del D.Lgs n. 50/2016, è l'Ing. Ignazio Oliveri;
- la procedura di gara è espletata, ai sensi dell'art. 58 del Codice, attraverso il Portale della piattaforma di E-Procurement, raggiungibile al link <https://www.suaprovinciamatera.it/PortaleAppalti>;
- la Stazione Appaltante, come specificato nel disciplinare di gara, si avvale della facoltà di inversione procedimentale di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legge 32/19, convertito in legge n. 55/19, come modificato dal decreto legge n. 76/20 e dal decreto legge n. 77/21, e pertanto, procede prima alla valutazione dell'offerta economica di tutti i concorrenti, poi, alla verifica della documentazione amministrativa del concorrente primo e secondo in graduatoria;
- entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte, sono pervenute, attraverso piattaforma di E-Procurement, n. 86 (ottantasei) offerte;
- che il giorno 09/01/2023 è stata data comunicazione dell'ora e della data della seduta pubblica di apertura delle offerte economiche mediante avviso pubblicato sul portale gare, nella quale veniva specificato che la stessa avrebbe avuto luogo il giorno 11/01/2023 alle ore 09:00 presso la sede della Stazione Appaltante sita in Matera alla Via Ridola n. 60.

L'anno 2023, il giorno 11 del mese di gennaio, alle ore 11:07, presso la sede della Provincia di Matera, sita in Matera, alla Via Ridola, 60, l'ufficio SUA procede all'apertura delle offerte economiche.

Attraverso l'immissione della password di cifratura, viene effettuato il download dei file relativi alla documentazione economica prodotta attraverso la Piattaforma Telematica da parte degli operatori economici.

Pertanto, per il tramite della Piattaforma Telematica, si procede alla determinazione della soglia di anomalia così come previsto dall'art. 97 comma 8 del D. Lgs. 50/2016, che è risultata pari al 26,222 %.



Sulla base dei ribassi offerti, viene formulata, pertanto, la seguente graduatoria:

N.pl	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?	Esito verif. proc.inversa
27	<u>RTI COSTITUENDO "APPALTI GENERALI S.R.L.-COGEMA S.R.L."</u>	-35,593 %	Anomala	⚡ No	
2	<u>SORANGELO COSTRUZIONI GENERALI SRL</u>	-32,12 %	Anomala	⚡ No	
53	<u>NIMA COSTRUZIONI SRLS</u>	-31,616 %	Anomala	⚡ No	
40	<u>G.M.A costruzioni srl</u>	-31,57 %	Anomala	⚡ No	
69	<u>LACOGI S.R.L.</u>	-31,545 %	Anomala	⚡ No	
59	<u>DA.DE. SRL</u>	-31,409 %	Anomala	⚡ No	
86	<u>PALAZZO COSTRUZIONI SRLS</u>	-31,285 %	Anomala	⚡ No	
20	<u>SOC. COOP. ANACAPRI COSTRUZIONI</u>	-31,212 %	Anomala	⚡ No	
51	<u>EdilSan & Global Services S.r.l.</u>	-30,998 %	Anomala	⚡ No	
55	<u>PRO.REAL.SAS DI A- STAIN& C</u>	-30,795 %	Anomala	⚡ No	
5	<u>C & P SRL - ECOCLIMA SRL</u>	-30,668 %	Anomala	⚡ No	
75	<u>EDILTUR SRL</u>	-30,617 %	Anomala	⚡ No	
62	<u>MASTROPASQUA COSTRUZIONI SRL</u>	-30,525 %	Anomala	⚡ No	
71	<u>GRUPPO SAPA SRL</u>	-30,411 %	Anomala	⚡ No	
45	<u>IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI</u>	-30,337 %	Anomala	⚡ No	
18	<u>CONSORZIO STABILE ARGO SCARL</u>	-29,723 %	Anomala	⚡ No	
46	<u>RTI Costituendo EDIL SINA COSTRUZIONI SRLS (capogruppo manda</u>	-29,62 %	Anomala	⚡ No	
28	<u>LAVORI IN CORSO S.R.L.</u>	-29,588 %	Anomala	⚡ No	
35	<u>Dell'Orco s.r.l.</u>	-29,514 %	Anomala	⚡ No	
41	<u>COSTRUZIONI FERRARESE SRL</u>	-29,395 %	Anomala	⚡ No	



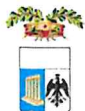
S.U.A.-PROVINCIA DI MATERA



N.pl	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.		Offerta congrua ?	Esito verif. proc.inversa
38	Gfa costruzioni srl	-29,189 %	Anomala	⚡	No	
85	Costruttori Qualificati S.r.l.	-28,934 %	Anomala	⚡	No	
49	impresa edile f.lli simone g.ppe, caro & bruno fu F.sco snc	-28,777 %	Anomala	⚡	No	
79	DA.RA. COSTRUZIONI SRL	-28,633 %	Anomala	⚡	No	
10	G.P.S. S.R.L.	-28,499 %	Anomala	⚡	No	
6	SANTISE COSTRUZIONI SRL	-28,498 %	Anomala	⚡	No	
52	TF COSTRUZIONI SRL	-28,399 %	Anomala	⚡	No	
82	ING. ANTONIO BUONO SRL	-28,275 %	Anomala	⚡	No	
4	SAULLE IMPIANTI S.R.L.	-28,196 %	Anomala	⚡	No	
12	PROGECO SRL	-28,093 %	Anomala	⚡	No	

N.pl	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.		Offerta congrua ?	Esito verif. proc.inversa
64	N.A.N. COSTRUZIONI SRL	-27,933 %	Anomala	⚡	No	
19	Edil C.A.V.I. S.r.l.	-27,757 %	Anomala	⚡	No	
50	GI.GA. PROJECT SRL	-27,655 %	Anomala	⚡	No	
14	DELTA IMPIANTI Srl	-27,268 %	Anomala	⚡	No	
3	EDILTEC RUOTOLO SRL	-27,192 %	Anomala	⚡	No	
63	Gallo Costruzioni srl	-26,695 %	Anomala	⚡	No	
61	Due T Gestioni e Costruzioni S.r.l. (Capogruppo) - Lavori di	-26,686 %	Anomala	⚡	No	
22	DAN.I.C COSTRUZIONI SRL	-26,302 %	Anomala	⚡	No	
67	ELECTRA SRL - ECOEDIL SRL	-25,612 %	Prima ditta classificata	🏆	Si	Idonea
11	CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS.COOP	-25,267 %	Non anomala	🏆	Si	Idonea
36	GIDI IMPIANTI S.R.L.	-25,171 %	Non anomala	🏆	Si	
1	SOL.EDIL GROUP S.R.L.	-24,903 %	Non anomala	🏆	Si	

[Handwritten signatures and initials]



S.U.A.-PROVINCIA DI MATERA



N.pl	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.		Offerta congrua ?	Esito verif. proc.inversa
37	<u>RI.CE. COSTRUZIONI GENERALI SRL</u>	-24,614 %	Non anomala	★	Si	
30	<u>GIPI S.R.L.</u>	-24,593 %	Non anomala	★	Si	
48	<u>D.N. COSTRUZIONI SRL</u>	-24,529 %	Non anomala	★	Si	
54	<u>S.P.E.L. S.R.L.</u>	-24,156 %	Non anomala	★	Si	
21	<u>consorzio stabile del mediterraneo scarl</u>	-23,456 %	Non anomala	★	Si	
74	<u>UNYON CONSORZIO STABILE SCARL</u>	-23,387 %	Non anomala	★	Si	
16	<u>Geoscar S.r.l.</u>	-23,164 %	Non anomala	★	Si	
57	<u>BUIS COSTRUZIONI S.R.L.</u>	-22,817 %	Non anomala	★	Si	
58	<u>COSTRUZIONI INDUSTRIALI SRL</u>	-22,574 %	Non anomala	★	Si	
31	<u>EBM Energy & Building Management Srl</u>	-22,522 %	Non anomala	★	Si	
39	<u>RTI ORIZZONTALE COSTITUENDO CO.EDI.SOL. SRL - LILIMI SRL</u>	-21,656 %	Non anomala	★	Si	
68	<u>GIAMPETRUZZI SRL - COGECIS SRL</u>	-21,314 %	Non anomala	★	Si	
44	<u>ATI: impresa mandataria TARANTINO COSTRUZIONI SAS - impres</u>	-21,227 %	Non anomala	★	Si	
26	<u>SITAL IMPIANTI SPA</u>	-21,174 %	Non anomala	★	Si	
15	<u>La Rosa Immobiliare srl + D.G. Costruzioni di Granata Luigi</u>	-20,373 %	Non anomala	★	Si	
83	<u>PYPE LYNE S.P.A.</u>	-19,571 %	Non anomala	★	Si	
60	<u>EDIL BRADANICA CALCESTRUZZI SRL</u>	-19,541 %	Non anomala	★	Si	
81	<u>aedinovis srl</u>	-18,798 %	Non anomala	★	Si	

N.pl	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.		Offerta congrua ?	Esito verif. proc.inversa
72	<u>CE.DIS. MULTISERVICE SRL</u>	-18,687 %	Non anomala	★	Si	
8	<u>GIAFRA S.R.L.</u>	-18,203 %	Non anomala	★	Si	



S.U.A.-PROVINCIA DI MATERA



N.pl	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?	Esito verif. proc.inversa
7	<u>BOLLITA COSTRUZIONI SOC COOP</u>	-18,18 %	Non anomala	Si	
56	<u>ERGON Società Cooperativa</u>	-18,1 %	Non anomala	Si	
43	<u>ILVEA BUILDING srl</u>	-17,977 %	Non anomala	Si	
24	<u>Consorzio stabile Oscar S.C.A.R.L.</u>	-17,719 %	Non anomala	Si	
70	<u>ICOSER SERVIZI DI INGEGNERIA INTEGRATA S.R.L.</u>	-17,55 %	Non anomala	Si	
25	<u>FINOCCHIARO COSTRUZIONI SRL</u>	-17,171 %	Non anomala	Si	
29	<u>FILIPPI COSTRUZIONI DI FILIPPI VITO & C. S.A.S.</u>	-17,133 %	Non anomala	Si	
32	<u>A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l.</u>	-16,898 %	Non anomala	Si	
13	<u>2 DV COSTRUZIONI S.R.L.</u>	-16,688 %	Non anomala	Si	
84	<u>CALDERARO S.R.L.</u>	-16,543 %	Non anomala	Si	
17	<u>MANCUSIMMOBILIARE</u>	-16,347 %	Non anomala	Si	
33	<u>IMEC COSTRUZIONI SRL</u>	-15,877 %	Non anomala	Si	
34	<u>IMPRESA GENERALE COSTRUZIONI</u>	-15,831 %	Non anomala	Si	
78	<u>GLOBO IMPIANTI SRL</u>	-15,132 %	Non anomala	Si	
66	<u>MARAGNO COSTRUZIONI SRL</u>	-15,05 %	Non anomala	Si	
47	<u>CALABRIA PASQUALE</u>	-14,89 %	Non anomala	Si	
80	<u>SGAMBATI SRL</u>	-12,127 %	Non anomala	Si	
65	<u>elettricisti san giuseppe - societa' cooperativa in sigla es</u>	-11,175 %	Non anomala	Si	
77	<u>Omnia Servitia Srl</u>	-10,831 %	Non anomala	Si	
23	<u>I.C.G. SRL UNIPERSONALE IOZZINO COSTRUZIONI GENERALI SRL</u>	-10,622 %	Non anomala	Si	
9	<u>GENERALAPPALTI SRL</u>	-9,8 %	Non anomala	Si	
73	<u>EDILGRUOSSO SRL</u>	-7,717 %	Non anomala	Si	

8

GA

RH



<u>N.pl</u>	<u>Rag.sociale ditta</u>	<u>Ribasso offerto</u>	<u>Stato aggiudicaz.</u>	<u>Offerta congrua ?</u>	<u>Esito verif. proc.inversa</u>
42	RANDO S.R.L.	-4,353 %	Non anomala	Si	
76	SANT'ANGELO S.R.L	-0,645 %	Non anomala	Si	

Si procede alla verifica della documentazione amministrativa dei primi due operatori classificati, la quale risulta conforme al disciplinare di gara.

Tutto ciò rilevato, risulta, pertanto, aggiudicataria dei lavori di che trattasi la ditta "ELECTRA SRL - ECOEDIL SRL" – (ECOEDIL SRL CF/P.IVA: 03095970731 - ELECTRA SRL CF/P.IVA: 02144090731), per l'importo di € 1.375.970,41 (diconsi Euro unmilionetrecentosettantacinquemilanovecentosettanta/41), comprensivo di oneri di sicurezza diretti ed indiretti non soggetti a ribasso pari a € 85.239,96 (diconsi Euro ottantacinquemiladuecentotrentanovemila/96).

L'aggiudicazione diventerà efficace in seguito al positivo esito della verifica sul possesso dei requisiti richiesti ai fini della partecipazione alla presente procedura.

I lavori terminano alle ore 13:30 del 11/01/2023.

Il presente verbale sarà pubblicato integralmente sul profilo del committente, all'indirizzo web: <https://www.suaprovinciamatera.it/N/G00160>

Letto, confermato e sottoscritto.

Per il SERVIZIO SUA

Il Responsabile P.O.
Dott. Vincenzo Solimeno

Dott.ssa Rosaria Mutidieri

Dott. Gianpiero Aliano